



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабрь 2013г.

КАРАР

№ 3928

О подготовке проекта правил
землепользования и застройки
муниципального образования город
Набережные Челны Республики Татарстан

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Набережные Челны, в соответствии со ст.ст. 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Совета от 08.11.2018 № 27/16 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Набережные Челны», постановлением Исполнительного комитета от 01.12.2008 № 3791 «О комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета:

1) приступить к подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан (далее - проект правил землепользования и застройки);

2) утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки согласно приложению;

3) обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки и размещение на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет» в установленном законом порядке.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Ганиева А.С.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «15» 05 2023 № 3928

Порядок
и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования
и застройки муниципального образования город Набережные Челны
Республики Татарстан

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1.	Принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан (далее - проект правил землепользования и застройки)	-	Руководитель Исполнительного комитета муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан (далее - Руководитель Исполнительного комитета)
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки, размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»	не позднее 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан (далее - Исполнительный комитет) в лице управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития (далее - УАГиЖР)
3.	Проведение заседания комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны (далее - Комиссия по землепользованию и застройке) и подготовка протокола по вопросу о необходимости разработки проекта правил землепользования и застройки	не позднее семи дней со дня принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки	Комиссия по землепользованию и застройке
4.	Разработка проекта правил землепользования и застройки	не более четырех месяцев со дня принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки	Разработчик проекта
5.	Рассмотрение Комиссией по землепользованию и застройке проекта правил землепользования и застройки и направление проекта в Исполнительный комитет (оформляется протоколом и заключением)	в течение семи дней с даты поступления проекта правил землепользования и застройки в Исполнительный комитет	Комиссия по землепользованию и застройке

6.	Проверка проекта правил землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Набережные Челны и подготовка проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны»	в течение семи дней со дня поступления проекта правил землепользования и застройки в УАГ и ЖР	УАГ и ЖР
7.	Направление проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» Главе муниципального образования город Набережные Челны (далее – Глава муниципального образования) для назначения публичных слушаний с приложением протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройке	в течение семи дней после завершения проверки проекта правил землепользования и застройки	УАГ и ЖР
8.	Принятие Главой муниципального образования постановления о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки	не позднее 10 дней со дня получения проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны»	Глава муниципального образования
9.	Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки	не более одного месяца со дня опубликования сообщения о проведении публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке
10.	Внесение изменений в решение Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» с учетом результатов публичных слушаний и направление его Руководителю Исполнительного комитета с приложением протокола публичных слушаний и замечаний по результатам	в течение семи дней после завершения публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке

	публичных слушаний или решение о направлении проекта правил землепользования и застройки на доработку разработчику		
11.	Принятие Руководителем Исполнительного комитета решения о направлении в Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны (далее – Городской Совет) проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» с приложением заключения и протокола по результатам публичных слушаний или об отклонении проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления проекта решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» Руководителю Исполнительного комитета	Руководитель Исполнительного комитета
12.	Принятие решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны»	на очередном заседании Городского Совета	Городской Совет
13.	Опубликование решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны» и размещение на официальном сайте города в сети Интернет	не позднее пяти дней после принятия решения Городского Совета «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны»	управление организационно-аналитической и правовой работы Городского Совета
14.	Размещение правил землепользования и застройки в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	не позднее 10 дней с даты утверждения правил землепользования и застройки	УАГ и ЖР

Заместитель Руководителя Аппарата,
начальник управления делопроизводством
Исполнительного комитета



Н.И. Галиева