

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о территориальном планировании муниципального образования  
город Набережные Челны

**2022**

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>4</b>
<b>ЧАСТЬ 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ.....</b>	<b>7</b>
<b>2.1. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры и городской застройки.....</b>	<b>7</b>
<b>2.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов в области среднего профессионального образования и высшего образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, в области досуга, культуры и искусства .....</b>	<b>15</b>
<i>2.2.1. Объекты в области образования и науки.....</i>	<i>16</i>
<i>2.2.2. Объекты здравоохранения.....</i>	<i>36</i>
<i>2.2.3. Учреждения культуры и искусства.....</i>	<i>46</i>
<i>2.2.4. Объекты в области физической культуры и массового спорта.....</i>	<i>55</i>
<i>2.2.5. Иные объекты местного, регионального значения, установленные в соответствии с законодательством.....</i>	<i>65</i>
<b>2.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры.....</b>	<b>67</b>
<i>2.3.1. Объекты транспортной инфраструктуры.....</i>	<i>67</i>
<i>2.3.2. Линейные объекты транспортной инфраструктуры.....</i>	<i>80</i>
<b>2.4. Мероприятия по сохранению памятников истории и культуры.....</b>	<b>89</b>
<b>2.5. Мероприятия по развитию рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения.....</b>	<b>91</b>
<b>2.6. Мероприятия по развитию промышленного и агропромышленного комплексов .....</b>	<b>94</b>
<b>2.7. Мероприятия по развитию инженерно-технической инфраструктуры.....</b>	<b>102</b>

2.7.1. Мероприятия федерального значения по развитию объектов и территорий обслуживания магистральных трубопроводов.....	102
2.7.2. Мероприятия регионального значения по развитию инженерно-технической инфраструктуры.....	103
2.7.3. Мероприятия местного значения по развитию инженерно-технической инфраструктуры.....	109
2.7.4. Мероприятия регионального значения по инженерной подготовке территории.....	113
<b>2.8. Мероприятия по охране окружающей среды.....</b>	<b>114</b>
2.8.1. Мероприятия регионального значения по охране окружающей среды.....	114
2.8.2. Мероприятия местного значения по охране окружающей среды....	117
<b>2.9. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....</b>	<b>121</b>
<b>2.10. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....</b>	<b>127</b>
<b>ЧАСТЬ 3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....</b>	<b>136</b>
<b>ЧАСТЬ 4. ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА.....</b>	<b>139</b>

## **ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования город Набережные Челны (далее также муниципальное образование город Набережные Челны, город Набережные Челны, муниципальное образование) подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и содержит:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

Территориальное планирование муниципального образования осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством, законодательством Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами города Набережные Челны и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования город Набережные Челны, а также решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Устава города Набережные Челны. Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан (далее – Генеральный план) подготовлен с целью научного обоснования и формирования решений, направленных на обеспечение комплексного социально-экономического и пространственного развития территории на период до 2043 года, создания комфортных условий для проживания населения, улучшения инвестиционного климата и формирования предпринимательской среды.

### **Основные задачи Генерального плана:**

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечение их решения;

- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, а также территорий для строительства промышленного либо сельскохозяйственного производства с учетом перечисленных факторов (инвестиционных площадок);

- учет в решениях Генерального плана стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан на период до 2030 года, Стратегии социально-экономического развития города Набережные Челны до 2030 года, программ и решений, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального образования, инвестиционных программ, организаций коммунального комплекса;

- создание электронного Генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к структуре, описанию, отображению информации, размещаемой в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10.

Генеральным планом определены:

- границы населенного пункта город Набережные Челны, входящего в состав муниципального образования;

- планируемые для размещения объекты местного значения муниципального образования, определяющие характер развития социальной, транспортной, инженерной и иных инфраструктур;

- функциональное зонирование территории.

При подготовке Генерального плана учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития города Набережные Челны. В Генеральном плане отображены планируемые для размещения объекты местного значения муниципального образования, к которым относятся объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления города Набережные Челны полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, Уставом города Набережные Челны и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования. В Генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

- исходный год, принятый за основу прогнозирования – 2021 год;
- срок актуализации Генерального плана – 2029 год;
- расчетный срок реализации Генерального плана – 2043 год.

Численность населения муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан на 2021 год – 530220 человек, прогнозируемая численность на расчетный срок реализации Генерального плана (2043 года) составит 563220 человек.

## **ЧАСТЬ 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**

### **2.1. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры и городской застройки**

1) В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Татарстана на период до 2030 года, муниципальное образование Набережные Челны является ядром Камской агломерации, население которой, к концу расчетного срока разрабатываемого Генерального плана (2043 год) по предварительным расчетам составит 1,1 млн. человек. Учитывая этот градостроительный статус города, в систему транспортной организации Набережных Челнов и в систему объектов обслуживания эпизодического уровня, заложены все необходимые решения. Так в транспортной организации города предусмотрена «встройка» системы рельсовой связи между всеми городами Камской агломерации и два мультимодальных транспортно-пересадочных узла. ТПУ «Западный» - на территории существующего железнодорожного вокзала и ТПУ «Восточный» на пересечении улиц Моторная (проспект Яшьлек) и Машиностроительная. Устройство этой предлагаемой рельсовой связи позволит сократить время перемещения между городами агломерации до 30-40 минут.

2) Градостроительное развитие территории по Генеральному плану запланировано в 3 этапа:

- первый этап с 2023 по 2029 год;
- второй этап с 2030 по 2035 год;
- третий этап с 2036 по 2043 год.

3) Развитие транспортной инфраструктуры города уже на первом этапе развития потребует решить вопрос о строительстве Московского проспекта через Орловское поле с выходом на проспект Хасана Туфана и проспект В.Фоменко. Кроме того, запланирован перенос транспортного транзита, идущего по М7 «Волга», с Казанского проспекта на новую объездную дорогу, планируемую с транспортной развязки на Альметьевском тракте в районе пересечения с ул.

Магистральная, вдоль южной границы города и до ул. Metallургическая. Это позволит существенно разгрузить Казанский проспект от транзитного транспорта и, соответственно, перепрофилировать функциональное назначение застройки, формирующей эту магистральную улицу.

4) В период первого и второго этапа градостроительного развития, запланировано перепрофилирование территории завода ячеистых бетонов (ЗЯБ) и завода силикатного кирпича (ЗСК) в территорию общественно-делового и жилого назначения.

Запланировано строительство нового (Междуреченского) бульвара, берущего начало от Набережночелнинского проспекта, в районе гипермаркета «Мегастрой» и выходящего к побережью Камы вдоль ул. Нариманова, складского комплекса ООО «Эссен Логистик» и территории заброшенного карьера. Эта территория, выходящая на Каму между Элеваторной горой и поселком «Чаллы Яр», вдоль Междуреченского бульвара, по Генеральному плану должна взять на себя роль важнейшего узла общегородского и агломерационного общественного центра с размещением там высотных жилых и офисных зданий, торговых и развлекательных объектов. Расположенный на этой территории карьер, в ходе рекультивации, должен быть превращен в ландшафтный террасный парк.

5) Непосредственно с самого начала действия нового Генерального плана, необходимо обеспечить комплексное развитие зоны прибрежных территорий по р. Кама и р. Мелекеска. Начиная от территории Шильнинского залива до Элеваторной горы, а затем вдоль левого и правого берега Мелекески, необходима разработка отдельных самостоятельных проектов обустройства береговой зоны, с устройством пешеходных набережных, транспортных подъездов обслуживающего и общественного транспорта, паркингов и транспортных стоянок, остановок водного транспорта, стоянок катеров и лодок, развитием инфраструктуры торгово-развлекательных объектов, городских пляжей. Необходимо обеспечение свободного доступа к воде вдоль береговой полосы. Упорядочение землепользования, обеспечение пешеходной связности используемых территорий.

б) Особого внимания требует вопрос о развитии системы объектов высшего образования. Наряду с дополнительным развитием филиала федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет», необходимо поднять вопрос о появлении в Набережных Челнах политехнического университета на 10 тысяч студентов с развитым набором образовательных направлений инженерно-технического профиля и резервированием площадки для его строительства.

7) Развитие жилых зон.

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач Генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилого фонда, распределение жилого фонда по районам города, динамика и структура жилищного строительства, историческая, архитектурная и средовая ценность застройки, экологическое состояние территории, современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве. Согласно прогнозу, выполненному согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, в 2043 году обеспеченность населения жильем составит 32 кв.м. на 1 жителя. К 2043 году в общей сложности потребуется 18023040 кв. м общей площади жилья. С учетом того, что на 2022 год общая площадь жилья составляет 14474372 кв. м, для полного обеспечения прогнозируемого населения жильем необходимо дополнительно около 4 млн. кв.м. Новое жилищное строительство предполагается внутри современной границы города (Таблица 1).

## Территории нового жилищного строительства

Таблица 1

НОМЕР	ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗОНА	ПЛОЩАДЬ, ГА	ЧЕЛОВЕК, ЧЕЛ	ПЛОТНОСТЬ (ЧЕЛ/ГА)	ЖИЛОЙ ФОНД (КВ.М.)	ОЧЕРЕДНОСТЬ <sup>1</sup>
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3,87	503,1	130	16099,2	1
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,44	57,2	130	1830,4	1
3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10,59	1376,7	130	44054,4	1
4	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,75	227,5	130	7280	1
5	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	4,43	575,9	130	18428,8	1
6	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	3,83	497,9	130	15932,8	1
7	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	4,13	536,9	130	17180,8	1
8	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	5,81	755,3	130	24169,6	1
9	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,76	98,8	130	3161,6	1
10	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	1,87	407,66	218	13045,12	1
11	Зона застройки многоэтажными жилыми	6,18	1347,24	218	43111,68	1

<sup>1</sup> 1 очередь – 2029-2035 годы;  
2 очередь – 2036-2043 годы.

	домами (9 этажей и более)					
12	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	14,23	3102,14	218	99268,48	1
13	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	10,57	2304,26	218	73736,32	1
14	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	2,55	555,9	218	17788,8	1
15	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	16,07	3503,26	218	112104,32	1
16	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	1,62	353,16	218	11301,12	1
17	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	3,89	848,02	218	27136,64	1
18	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	2,25	490,5	218	15696	1
19	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	1,83	398,94	218	12766,08	1
20	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	1,31	285,58	218	9138,56	1
21	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	12,67	2762,06	218	88385,92	1
22	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	5,12	1116,16	218	35717,12	1
23	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	14,18	3091,24	218	98919,68	1
24	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	9,93	2164,74	218	69271,68	1
25	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	2,89	630,02	218	20160,64	1

26	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	0,81	176,58	218	5650,56	1
27	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	13,67	2980,06	218	95361,92	1
28	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	4,47	974,46	218	31182,72	1
29	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	26,57	5792,26	218	185352,32	1
30	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	13,49	2940,82	218	94106,24	1
31	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	26,16	5702,88	218	182492,16	2
32	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	18,7	4076,6	218	130451,2	1
33	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	11,29	2461,22	218	78759,04	2
34	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), планируемая	17,41	3795,38	218	121452,16	2
35	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	26,42	5759,56	218	184305,92	2
36	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	39,95	8709,1	218	278691,2	1
37	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	28,76	6269,68	218	200629,76	2
38	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	11,15	2430,7	218	77782,4	1
39	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	47,48	10350,64	218	331220,48	2
40	Зона застройки многоэтажными жилыми	0,47	102,46	218	3278,72	1

	домами (9 этажей и более)					
41	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	1,82	396,76	218	12696,32	2
42	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	41,11	8961,98	218	286783,36	1
43	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	28,76	6269,68	218	200629,76	1
44	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	61,49	13404,82	218	428954,24	1
45	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	22,4	4883,2	218	156262,4	1
46	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	11,37	2478,66	218	79317,12	1
47	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	6,34	1077,8	170	34489,6	1
48	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	7,31	657,9	90	21052	2
49	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	7,75	1317,5	170	42160	1
50	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	10,5	1785	170	57120	1
51	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	5,02	853,4	170	27308,8	2
52	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	6,17	1048,9	170	33564,8	1
53	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	6,75	1147,5	170	36720	1
54	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	2,95	501,5	170	16048	1

55	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	3,87	657,9	170	21052,8	2
56	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	2,06	350,2	170	11206,4	1
57	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	3,62	325,8	90	10425,6	1
58	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	13,81	1242,9	90	39772,8	1
59	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	11,25	1012,5	90	32400	1
60	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	1,33	119,7	90	3830,4	2
61	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	2,36	212,4	90	6796,8	2
62	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	4,93	443,7	90	14198,4	1
63	Зона смешанной и общественно-деловой застройки,	14,99	1349,1	90	43171,2	2
64	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	14,02	1261,8	90	40377,6	2
	<b>ВСЕГО</b>	<b>704,97</b>	<b>140117</b>		<b>4552740</b>	

На первую очередь реализации Генерального плана (2023-2035 годы) намечено освоение крупных площадок внутри города:

- район Орловского поля;
- район Междуреченского бульвара с нефункционирующими предприятиями: Завод ячеистых бетонов и завод силикатного кирпича;
- Район Замелекесье.

Жилищное строительство на данных территориях составит около 2,5 млн. кв.м.

На втором и третьем этапе реализации Генерального плана возможна реновация индивидуальной малоэтажной застройки вдоль правого берега реки Мелекеска вдоль проспекта В. Фоменко, многоквартирной застройки в Комсомольском районе между Набережной им. Габдуллы Тукая и проспектом им. Мусы Джалиля, а также в границах улиц Комсомольская набережная, Гагарина, бульвар им. Хусаина Ямашева, территория в границах улиц им. Назаметдинова Р.М. и им. Комарова.

## **2.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов в области среднего профессионального образования и высшего образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, в области досуга, культуры и искусства**

В рамках разработки Генерального плана произведен анализ обеспеченности населения муниципального образования город Набережные Челны объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, исходя из численности населения на 2021 год – 530220 чел. Далее произведен расчет необходимых мощностей объектов обслуживания на расчетный срок реализации Генерального плана, исходя из прогнозной численности населения на 2043 год – 563220 человек.

## 2.2.1. Объекты в области образования и науки

Таблица 2

№	код объекта	наименовани	статус объекта	основные характеристики, мест	количество, шт.	назначение	наименование функциональной зоны	Очередность		Местоположение объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Источник мероприятия
								1 до 2035г	2 до 2043г			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
Детские дошкольные организации												
1	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	150	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	+	-	68 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	+	-	66 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	270	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	+	-	71 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
4	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220*2	2	Образовательная деятельность по программам	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	72 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования

						дошкольного образования и присмотр за детьми						город Набережные Челны
5	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	290/220	2	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	73 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
6	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220*2	2	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	74 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
7	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	53 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
8	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	65 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
9	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	14 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального

						программам дошкольного образования и присмотр за детьми						образования город Набережные Челны
10	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	270	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: пр. Раиса Беляева, ул. Раскольниковая, ул. Портовая	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
11	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	+	б1 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
12	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	300	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Абдурахмана Абсалямова, пр. Залесный	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
13	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	320	2	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
14	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9	+	-	В границах ул. Хугорская, пр. Казанский и	Не устанавливаются	Генеральный план муниципальн

						по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	этажей и более)			р. Мелекеска		ого образования город Набережные Челны
15	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220*4	4	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Орловка и район Орловского поля	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
16	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220*2	2	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Территория бывшего ЗЯБ и ЗСК	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
17	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более),	+	-	34 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
18	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: пр. В. Фоменко, ул. В. Гостева, Сармановский тракт и пр. Казанский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
19	602010101	Дошкольная	Планируемый к	220	1	Образователь	Зона застройки	+	-	Район ЖК	Не	Генеральный

		образовательная организация	размещению			ная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)			«Озерный»	устанавливаются	план муниципального образования город Набережные Челны
20	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Элеваторная Гора	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
21	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 17А вдоль пр. Набережночелнинский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
22	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	370	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Междуреченский карьер	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
23	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	22 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

24	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220*3	3	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекеска, в границах: Сармановский тракт, ул. Аэродромная, ул. В. Гостева	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
25	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекеска, в границах: ул. Аэродромная, ул. В. Гостева и Колокольным мостом	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
26	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	140	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Суар	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
27	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	120	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Сидоровка	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
28	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	+	«Гидростроитель»	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

						за детьми						
29	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	120	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	+	ИЖС на территории СНТ Кама-2	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
30	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	70	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	+	СНТ «Кама»	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
31	602010101	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	220	1	Образовательная деятельность по программам дошкольного образования и присмотр за детьми	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Ул. Гидростроителей, ул. Полевая, Набережная Камы	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Общеобразовательные организации												
32	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	+	-	68 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
33	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	73 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

34	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850*2	2	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	20 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
35	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	+	-	Квартал в границах: Набережная им Габдуллы Тукая, ул. Жемчужная, ул. В. Гостева	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
36	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Суар, вдоль ул. им Александра Грина	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
37	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	14 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
38	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: пр. Раиса Беляева, ул. Раскольниковая, ул. Портовая	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
39	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

40	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Территория бывшего ЗЯБа и ЗСК	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
41	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	34 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
42	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал 26/25 комплексов	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
43	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекесска, в границах: ул. Аэродромная, ул. В. Гостева и Колокольным мостом	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
44	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	Комплекс 10 вдоль пр. Набережночелнинский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
45	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Междуреченский карьер	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
46	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850*2	2	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки	+	-	Орловское	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

		ельная организация	й к размещению			образовательных услуг в области начального и среднего образования	многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)			поле	устанавливаются	план муниципального образования город Набережные Челны
47	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	2	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: пр. Казанский, ул. Авангардная, пр. В. Фоменко	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
48	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Сидоровка	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
49	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах улиц: Н. Зиятдинова, Нариманова, Портовая	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
50	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850	1	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекеска, в границах: Сармановский тракт, ул. Аэродромная, ул. В. Гостева	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
51	602010102	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	850*2	2	Оказание образовательных услуг в области начального и среднего образования	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)/ Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	74 комплекс	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования (мероприятия регионального значения)

52	602010104	Высшее учебное заведение	Планируемы й к размещению	15000	1	Оказание услуг в области высшего образования	Зона специализированной общественной застройки	-	+	Территория бывшего ЗЯБа и ЗСК	Не устанавливается	СЭР муниципального образования город Набережные Челны, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
53	602010103	Высшее учебное заведение	Планируемы й к размещению в составе существующего учебного кампуса К(П)ФУ	3000	1	Оказание услуг в области высшего образования	Зона специализированной общественной застройки	+	-	В границах ул. Академика Королева, Шамиля Усманова, пр. Дружбы Народов и пр. Мира	Не устанавливается	СЭР муниципального образования город Набережные Челны, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
54	602010103	Строительство нового учебного блока ГАОУ СПО «Набережночелнинский медицинский колледж»	Планируемы й к размещению	500	1	Оказание услуг в области высшего среднего профессионального образования	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	ул. Орловская, д. 7	Не устанавливается	СТП Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
55	602010103	Капитальный	Планируемы	500	1	Оказание	Многофункционал	-	+	ул. Беляева, д.3	Не	СТП

		ремонт ГАОУ СПО «Набережночелнинский педагогический колледж»	й к реконструкций			услуг в области высшего среднего профессионального образования	бная общественно-деловая зона				устанавливаются	Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Учреждение дополнительного образования												
56	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	+	-	Суар	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
57	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 22	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
58	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	+	-	Комплекс 15	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
59	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 58	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

60	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
61	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 43	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
62	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 27	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
63	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 6	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
64	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекесска, в границах: Сармановский тракт, ул. Аэродромная, ул. В. Гостева	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
65	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки,	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 17А	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						изобразительных искусств и др. для детей						образования город Набережные Челны
66	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 33	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
67	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 12	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
68	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 16	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
69	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области музыки, изобразительных искусств и др. для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 73	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
70	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Сидоровка	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

71	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 3	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
72	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 1П	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
73	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160*2	2	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Орловское поле	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
74	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Квартал в границах ул. Раскольникова, набережная Фикрята Табеева, пр. Раиса Беляева	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
75	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 41	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
76	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 49	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						ного искусства для детей						образования город Набережные Челны
77	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемы й к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 74	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
78	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемы й к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 72	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
79	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемы й к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 50	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
80	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемы й к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 51	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
81	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемы й к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 25	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

82	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 64	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
83	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 26	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
84	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 28	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
85	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 30	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
86	602010103	Учреждение дополнительного образования организация	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 53	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
87	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области дополнительного образования	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 54	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						ного образования						образования город Набережные Челны
88	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 19	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
89	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 20	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
90	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 31	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
91	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 37	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
92	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 8	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

93	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 10	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
94	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 2	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
95	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 27	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
96	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Элеваторная Гора	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
97	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	+	Комплекс 17А	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
98	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 18	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						ного искусства для детей						образования город Набережные Челны
99	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 56	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
100	602010103	Учреждение дополнительного образования	Планируемый к размещению	160	1	Оказание услуг в области изобразительного искусства для детей	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 32	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

## 2.2.2. Объекты здравоохранения

Таблица 3

№	Код объекта	Наименование	Статус объекта	Мощность	Кол. шт.	Назначение	Наименование функциональной зоны	Местоположение объекта	Очередность		Зоны с особыми условиями использования территории	Источник мероприятия
									1 до 2035г	2 до 2043г		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Обособленная организация первичной медицинской помощи												
1	602010406	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	30 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Сидоровка	-	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602010406	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	30 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Суар	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602010406	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	30 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	«Гидростроитель»	-	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город

												Набережные Челны
4	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	30 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки индивидуальными жилимыми домами	Элеваторная гора	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
5	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	30 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилимыми домами (9 этажей и более)	Поселок Чаллы Яр	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
6	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	70 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилимыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 38	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
7	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	70 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилимыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 41	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны

8	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	70 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 44	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
9	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	50 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 50	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
10	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	50 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 51	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
11	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	50 посеще ний в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Комплекс 74	-	+	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
12	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемы й к размещению	50 посеще ний в	1	Оказание первичной амбулаторной	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	Комплекс 58	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально

				смену		медицинской помощи населению	(9 этажей и более)					го образования город Набережные Челны
13	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	70 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 60	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
14	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	70 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 18	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
15	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	30 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона специализированной общественной застройки	Территория ПАО «КАМАЗ»	-	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
16	6020104 06	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	70 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Комплекс 14	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город

												Набережные Челны
17	602010406	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	70 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 20	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
18	602010406	Кабинет врача общей практики	Планируемый к размещению	30 посещений в смену	1	Оказание первичной амбулаторной медицинской помощи населению	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Поселок ГЭС	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Лечебно-профилактическое учреждение стационарного типа												
19	602010401	Городская больница	Планируемый к размещению	300 койко-мест	1	Оказание стационарной высокотехнологичной медицинской помощи населению	Многофункциональная общественно-деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
20	602010401	Городская больница	Планируемый к размещению	450 койко-мест	1	Оказание стационарной высокотехнологичной медицинской помощи населению	Зона специализированной общественной застройки	По пр. Чулман, напротив микрорайона 44	-	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные

												Челны
21	6020104 01	Городская больница со станцией скорой помощи на 10 машин	Планируемы й к размещению	300 койко- мест	1	Оказание стационарной высокотехнологич ной медицинской помощи населению	Многофункциона льная общественно- деловая зона	Комплекс 74	-	+	Не устанавливают ся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
22	6020104 01	Детская городская больница	Планируемы й к размещению	450 койко- мест	1	Оказание стационарной высокотехнологич ной медицинской помощи населению	Многофункциона льная общественно- деловая зона	Комплекс 74	-	+	Не устанавливают ся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
23	6020104 01	Специализирован ная больница	Планируемы й к размещению	300 койко- мест	1	Оказание стационарной высокотехнологич ной медицинской помощи населению	Многофункциона льная общественно- деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливают ся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
24	6020104 01	Родильный дом	Планируемы й к размещению	300 койко- мест	1	Оказание стационарной высокотехнологич ной медицинской помощи населению	Зона специализированн ой общественной застройки	Район Замелекесье, земельный участок с кадастровым номером 16:52:020601:155 1	+	-	Не устанавливают ся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
25	6020104	Лечебные блоки	Реконструкц	100	1	Оказание	Зона	Пр.	+	-	Не	Генеральный

	01		ия с целью увеличения существующей коечной мощности	койко-мест		стационарной высокотехнологичной медицинской помощи населению	специализированной общественной застройки	Набережночелнинский п 18/1 Больница скорой медицинской помощи			устанавливаются	план муниципального образования город Набережные Челны
26	6020104 01	Лечебные блоки	Реконструкция с целью увеличения существующей коечной мощности	80 койко-мест	1	Оказание стационарной высокотехнологичной медицинской помощи населению	Зона специализированной общественной застройки	Пр. им Мусы Джалиля, 19 Больница №2	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
27	6020104 01	Лечебные блоки	Реконструкция с целью увеличения существующей коечной мощности	100 койко-мест	1	Оказание стационарной высокотехнологичной медицинской помощи населению	Зона специализированной общественной застройки	Медицинский городок в комплексе 9 в границах ул. Академика Королева, пр. Мира, пр. Дружбы Народов, пр. Московский	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Лечебно-профилактическое учреждение амбулаторного типа												
28	6020104 02	Поликлиника	Планируемый к размещению	150 посещений в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 72	-	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

29	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Квартал в границах: ул. Машиностроите льная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
30	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 47	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
31	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Комплекс 68	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
32	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	200 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Многофункцио нальная общественно- деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
33	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в	1	Оказание амбулаторной, диагностической	Зона смешанной и общественно- деловой	10 комплекс	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально

				смену		медицинской помощи населению	застройки					го образования город Набережные Челны
34	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	100 посещений в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Чаллы Яр	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
35	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посещений в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Район Замелекесье, квартал от ул. В. Гостева до Сармановского тракта	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
36	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посещений в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона специализированной общественной застройки	Район Замелекесье, Земельный участок с кадастровым номером 16:52:020601:155 1 в составе проектируемой больницы	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
37	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посещений в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая	Район ГЭС, правый берег Мелекески	+	-	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования

						населению	мансардный)					город Набережные Челны
38	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	200 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона специализированн ой общественной застройки	По проспекту Чулман, напротив микрорайона 44 в составе проектируемой больницы	-	+	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
39	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	100 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Многофункцио нальная общественно- деловая зона	Элеваторная Гора, район ул. Лермонтова	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
40	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Территория бывшего ЗЯБа и ЗСК	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны
41	6020104 02	Поликлиника	Планируемы й к размещению	150 посеще ний в смену	1	Оказание амбулаторной, диагностической медицинской помощи населению	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 74	-	+	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципально го образования город Набережные Челны

### 2.2.3. Учреждения культуры и искусства

Таблица 4

№	Код объекта	Наименование	Статус объекта	Кол., шт.	Назначение	Наименование функциональной зоны	Очередность		Местоположение объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Источник мероприятия
							1 до 2035г	2 до 2043г			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11
1	602010203	Театр	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Общественно-деловая зона	+	-	Комплекс 19	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602010203	Киноконцертный зал	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Территория бывшего ЗЯБ, Междуреченский карьер	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602010203	Культурно-развлекательный комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	Вдоль правого берега р. Мелекеска	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

					культуры						
4	602010203	Филармония	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Общественно-деловая зона	+	-	Комплекс 19	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
5	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	Комплекс 8	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
6	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	+	Комплекс 17А	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
7	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Квартал в границах: пр. Хасана Туфана, пр. Раиса Беляева, ул. 40 лет Победы, ул. Машиностроительная	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные

					организаций культуры						Челны
8	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 50	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
9	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Комплекс 34	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
10	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 30	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
11	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей	Зона специализированной общественной застройки	+	-	Комплекс 10	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные

					услугами организаций культуры					Челны	
12	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	+	-	Комплекс 14	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
13	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 22	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
14	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	+	Комсомольская набережная	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
15	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Территория бывшего ЗЯБ, Междуреченский карьер	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город

					жителей услугами организаций культуры						Набережные Челны
16	602010202	Культурно- досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	Орловка и район Орловского поля	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
17	602010202	Культурно- досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Левый берег р. Мелекесска, в границах: Сармановский тракт, ул. Аэродромная, ул. В. Гостева	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
18	602010202	Культурно- досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 20	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
19	602010202	Культурно- досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и	Зона специализированной общественной застройки	+	-	Набережная Фикрята Табеева, по ул. Раскольникова	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования

					обеспечения жителей услугами организаций культуры						город Набережные Челны
20	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	+	Комплекс 73	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
21	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона специализированной общественной застройки	+	-	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
22	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	+	Комплекс 74	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
23	602010202	Культурно-досуговый комплекс	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9	+	-	Комплекс 64	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального

					досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	этажей и более)					образования город Набережные Челны
24	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	+	Комсомольская набережная	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
25	602010201	Выставочный зал	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Комплекс 47	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
26	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Территория бывшего ЗЯБ, Междуреченский карьер	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
27	602010201	Музей	Планируемый к	1	Создание условий для	Зона смешанной и общественно-деловой	+	-	Территория бывшего ЗЯБ,	Не устанавливаются	Генеральный план

			размещению		организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	застройки			Междуреченский карьер		муниципального образования город Набережные Челны
28	602010201	Выставочный зал	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	+	-	Орловка и район Орловского поля	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
29	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	+	Комплекс 73	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
30	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона специализированной общественной застройки	+	-	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
31	602010201	Выставочный	Планируемый	1	Создание	Зона смешанной и	-	+	Территория	Не	Генеральный

		зал	к размещению		условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	общественно-деловой застройки			ПАО «КАМАЗ»	устанавливаются	план муниципального образования город Набережные Челны
32	602010201	Выставочный зал	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Район Замелекесье, вдоль правого берега реки	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
33	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	+	-	Район Замелекесье, вдоль правого берега реки	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
34	602010201	Библиотека	Планируемый к размещению	1	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	+	-	Квартал в границах: пр. Хасана Туфана, пр. Раиса Беляева, ул. 40 лет Победы, ул. Машиностроительная	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

## 2.2.4. Объекты в области физической культуры и массового спорта

Таблица 5

№	Код объекта	Наименование	Статус объекта	Кол., шт.	Основные характеристики	Назначение	Наименование функциональной зоны	Местоположение объекта	Очередность		Зоны с особыми условиями использования территории	Источник мероприятия
									1 до 2035 г.	2 до 2043 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Бассейны												
1	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 6П	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Район Замелекесье, квартал от ул. В. Гостева до Сармановского тракта вдоль р. Мелекеска	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития	Многофункциональная общественно-деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						физическо й культуры и спорта						город Набережные Челны
4	6020103 01	Бассейн	Планируем ый к размещени ю	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспече ние условий для развития физическо й культуры и спорта	Многофункционал ьная общественно- деловая зона	Комплекс 74	-	+	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны
5	6020103 01	Бассейн	Планируем ый к размещени ю	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспече ние условий для развития физическо й культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 22	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны
6	6020103 01	Бассейн	Планируем ый к размещени ю	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспече ние условий для развития физическо й культуры и спорта	Зона смешанной и общественно- деловой застройки	Квартал в границах: пр. Раиса Беляева, ул. 40 лет Победы, ул. Машиностроитель ная, пр. Хасана Туфана	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны
7	6020103 01	Бассейн	Планируем ый к размещени ю	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспече ние условий для	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 16	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого

						развития физической культуры и спорта						образования город Набережные Челны
8	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Комсомольская набережная	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
9	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 26	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
10	602010301	Бассейн	Планируемый к размещению	1	600 кв.м. зеркала воды	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Комплекс 15А	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Спортивные сооружения (стадионы)												
1	6020103	Стадион	Планируем	1	1500	Обеспечение	Многофункционал	Технопарк ПАО	-	+	Не	Генеральный

1	02		ый к размещени ю		зрительск их мест	условий для развития физической культуры и спорта	бная общественно- деловая зона	КАМАЗ			устанавливаю тся	план муниципальн ого образования город Набережные Челны
1 2	6020103 02	Стадион	Планируем ый к размещени ю	1	1500 зрительск их мест	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункционал ьная общественно- деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны
1 3	6020103 02	Стадион	Планируем ый к размещени ю	1	1500 зрительск их мест	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона специализированн ой общественной застройки	Комплекс 10	+	-	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны
1 4	6020103 02	Стадион	Планируем ый к размещени ю	1	1500 зрительск их мест	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункционал ьная общественно- деловая зона	Комплекс 73	-	+	Не устанавливаю тся	Генеральный план муниципальн ого образования город Набережные Челны

Спортивные залы												
1 5	6020103 01	Спортивные залы проектируемых общеобразовательных школах	Планируемый к размещению		36223 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Жилая зона	Определяется проектом	+	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
1 6	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	1600 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более	Квартал в границах ул. Александра. Грина, ул. Гвардейская, пр. Казанский	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
1 7	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Комплекс 35	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
1 8	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Комплекс 68	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные

												Челны
1 9	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона специализированной общественной застройки	Квартал в границах: ул. Машиностроительная, пр. Яшьлек, ул. 40 лет Победы, пр. Автозаводский	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 0	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Левый берег р. Мелекесска, в границах: Сармановский тракт, ул. Аэродромная, ул. В. Гостева	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 1	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 14	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 2	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2500 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Междуреченский карьер	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные

												Челны
2 3	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Комплекс 73	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 4	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2200 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Квартал в границах пр. Автозаводский, пр. Мира, пр. Московский, бульвар им Галиаскара Камала	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 5	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона специализированной общественной застройки	По пр. Чулман напротив Комплекса 46	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 6	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Территория бывшего ЗЯБ	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные

												Челны
2 7	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2500 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Орловка и район Орловского поля	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 8	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 22	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2 9	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	1500 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Квартал в границах ул. Гагарина, ул. Центральная, ул. Фрунзе и ул. Ленина	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3 0	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Квартал в границах: пр. Раиса Беляева, ул. 40 лет Победы, ул. Машиностроительная, пр. Дружбы	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные

								Народов				Челны
3 1	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	2400 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Комплекс 64	+	-	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3 2	6020103 01	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый к размещению	1	1500 кв.м площади пола	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Многофункциональная общественно-деловая зона	Комплекс 17А, вдоль ул. Лермонтова	-	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
Плоскостные сооружения												
3 3	6020103 01	Плоскостные сооружения в жилых комплексах	Планируемый к размещению		281400 кв.м.	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Жилая зона	Определяется проектом	+	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3 4	6020103 01	Плоскостные сооружения в городских скверах, парках и т.д.	Планируемый к размещению		280000 кв.м.	Обеспечение условий для развития физической культуры и	Зона озелененных территорий общего пользования	Определяется проектом	+	+	Не устанавливается	Генеральный план муниципального образования

						спорта						город Набережные Челны
3 5	6020103 01	Плоскостные сооружения в проектируемых общеобразовательных школах	Планируемый к размещению		96000 кв.м.	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Жилая зона	Определяется проектом	+	+	Не устанавливаются	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

**2.2.5. Иные объекты местного, регионального значения, установленные в соответствии с законодательством**

**Объекты захоронения**

Таблица 6

№	наименование объекта / код объекта	вид объекта	назначение объекта	Наименование функциональной зоны	статус объекта	характеристика объекта		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение объекта (адрес, функциональная зона)	источник мероприятия
						Наименование характеристики	Количественный показатель	1 до 2035г.	2 до 2043гг.			
1	2	3	4		5	6	7	8		9	10	11
1	Кладбище (602050301)	кладбище традиционных захоронения площадью	Ритуальная деятельность	Зона кладбищ (701010701)	Планируемые к размещению	площадь территории	59 420 кв.м.	+		Санитарно-защитная зона 500 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.120 0-03)	МО город Набережные Челны Мензелинский проезд	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	Кладбище (602050301) с крематорием (урновые захоронения) (602050303)	кладбище урновых захоронений после кремации Крематорий	Ритуальная деятельность	Зона кладбищ (701010701)	Планируемые к размещению	площадь территории	114 800 кв.м.	+		Санитарно-защитная зона 500 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.120 0-03)	МО город Набережные Челны Мензелинский проезд	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

**Мероприятия регионального значения по инфраструктуре обращения  
с твердыми коммунальными отходами**

Таблица 7

№ п/п	Код	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации 2035 годы	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
							сущ.	новая (доп.)				
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	602020401	Объект размещения отходов	Полигон ТКО	Рекультивация	Ликвидация	га	14,99	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитная зона для имущественного комплекса промышленной площадки твердых бытовых отходов ООО "Поволжская экологическая компания и ООО "ПЭК регион 2", расположенного на территории города Набережные Челны и Тукаевского района Республики Татарстан, реестровый номер: 16:00-6.3669 , учетный номер: 16.00.2.3581	МО г.Набережные Челны, кадастровый район: 16:00	Территориальная схема Республики Татарстан

## 2.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры

### 2.3.1. Объекты транспортной инфраструктуры

Таблица 8

№	Код объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение объекта (адрес, зона)	Источник мероприятия
					Наименование характеристики	Количественный показатель	1 до 2035г.	2 до 2043гг.			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11
1	602030602	Транспортно-пересадочный узел	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 300 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Комсомольский район, Территория существующего железнодорожного вокзала и автовокзала, проспект им Мусы Джалиля, 7	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602030602	Транспортно-пересадочный узел	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 300 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Автозаводский район, территория в границах ул. Машиностроительная – ул. Моторная – ул. Ремонтная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602030701	Автовокзал	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 100 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Комсомольский район Проспект им Мусы Джалиля, 7	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
4	602030701	Автовокзал	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 100 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Автозаводский район, в границах транспортно-пересадочного узла в	Генеральный план муниципального образования

										границах ул. Машиностроительная – ул. Моторная – ул. Ремонтная	город Набережные Челны
5	602031303	Речной порт	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемые к реконструкции	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 300 м (СНиП 2.07.01-89* Актуализированная редакция СП 42.13330.2016)	Комсомольский район, зона Нижнего Бьефа	СТП Российской Федерации, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
6	602031305	Причал	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 50 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Комсомольский район, территория бывшего грузового порта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
7	602031307	Место стоянки маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, территория бывшего причала	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
8	602031106	Остановочный пункт электротранспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	38	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, на проектируемых линиях трамвая по пр. Казанский ул. им Александра Грина пр. В. Фоменко ул. Сармановский тракт	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
9	602031106	Остановочный пункт электротранспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	24	-	+	Не устанавливаются	Автозаводский район, на проектируемой линии трамвая Проспект Яшьлек – пр. Чулман (до	Генеральный план муниципального образования город

										перекрестка с пр. Автозаводский)	Набережные Челны
10	602031106	Остановочный пункт электротранспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	42	-	+	Не устанавливаются	Автозаводский район, на проектируемых линиях трамвая для обслуживания различных функциональных зон в юго-восточной части района	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
11	602031106	Остановочный пункт электротранспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	40	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, на проектируемых линиях трамвая для обслуживания различных функциональных зон в южной части района	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
12	602031107	Конечный остановочный пункт и разворотные кольца общественного транспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарно-защитная зона 50 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Центральный район, на проектируемой линии трамвая по ул. Раскольниково	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
13	602031103	Станция внутригородского железнодорожного транспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	4	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, на планируемой линии внутригородского железнодорожного транспорта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
14	602031103	Станция внутригородского железнодорожного транспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	3	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, на планируемой линии внутригородского железнодорожного транспорта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

15	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, пересечение Автоборочный проезд и планируемой линии внутригородского железнодорожного транспорта планируемой линии внутригородского железнодорожного транспорта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
16	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение железнодорожных путей и ул. Сергея Титова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
17	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение железнодорожных путей и ул. Лермонтова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
18	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение железнодорожных путей и ул. Чернышевского	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
19	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, Орловское поле, пересечение железнодорожных путей и продолжения пр. Московский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
20	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного	Планируемый к	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение	Генеральный план

			обслуживания населения	размещению						железнодорожных путей и планируемой к размещению улицы районного значения	муниципального образования город Набережные Челны
21	602031605	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение железнодорожных путей и планируемой к размещению улицы местного значения	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
22	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, зона акваторий ул. Чапаева – ул. Комсомольская набережная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
23	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, зона Нижнего Бьефа, пересечение железнодорожной линии и автомобильной дороги регионального значения, планируемой к размещению	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
24	602031601	Мост железнодорожный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пр. Казанский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
25	602031601	Мост пешеходный	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пр. Казанский	Генеральный план муниципального

			населения	и							о образования город Набережные Челны
26	602031601	Мост автомобильны й	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пр. Казанский	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
27	602031601	Мост автомобильны й	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пресечение пр. Казанский и пр. им Мусы Джалиля	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
28	602031601	Мост пешеходный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, мост на ул. Жемчужная	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
29	602031601	Мост автомобильны й	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, мост на ул. Сергея Титова	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
30	602031601	Мост автомобильны й	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пересечение пр. Хасана Туфана и пр. Мира	Генеральный план муниципальног о образования город

											Набережные Челны
31	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, Альметьевский тракт	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
32	602031601	Мост совмещенный (совмещенное движение авто и ж/д)	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пр. Набережночелнинский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
33	602031601	Мост совмещенный (совмещенное движение авто и ж/д)	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пр. им Мусы Джалиля	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
34	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пересечение пр. Московский и пр. Хасана Туфана	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
35	602031601	Мост железнодорожный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, пр. КАМАЗа	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

36	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, пересечение Автосборочный проезд и Ремонтный проезд	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
37	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пр. Хасана Туфана	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
38	602031601	Мост железнодорожный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, пересечение Автосборочный проезд и Ремонтный проезд	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
39	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, пр. Яшьлек	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
40	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, ул. Машиностроительная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
41	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Автозаводский район, ул. Промышленная	Генеральный план

			населения	и							муниципального образования город Набережные Челны
42	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, ул. Промышленная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
43	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, ул. Промышленная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
44	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пересечение пр. Мира и пр. им Вахитова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
45	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пересечение пр. Московский и пр. им Вахитова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
46	602031601	Мост автомобильный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, Орловское поле, продолжение пр. Московский, пересечение с р.	Генеральный план муниципального образования

										Челна	город Набережные Челны
47	602031601	Мост железнодорож ный	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Комсомольский район, пересечение ж/д путей с р. Челна	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
48	602031603	Тоннель	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Не устанавливаются	Центральный район, пересечение ул. Машиностроительная и пр. Раиса Беляева	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
49	602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	Дорожная деятельность в отношении автомобильны х дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Центральный район, пересечение ул. Машиностроительная и пр. Раиса Беляева	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
50	602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	Дорожная деятельность в отношении автомобильны х дорог местного значения	Планируемый к реконструкци и	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Центральный район, пересечение пр. Хасана Туфана и ул. Машиностроительная	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные Челны
51	602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	Дорожная деятельность в отношении автомобильны х дорог местного	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Казанский и пр. В. Фоменко	Генеральный план муниципальног о образования город Набережные

			значения								Челны
52	602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Казанский и Сармановского тракта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
53	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение ул. Нариманова и пр. Московский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
54	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Казанский и Сармановский тракт	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
55	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение ул. Старосармановская и планируемой к размещению магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения (продолжение Сармановского тракта)	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
56	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Казанский и ул. Старосармановская	Генеральный план муниципального образования

			дорог местного значения								город Набережные Челны
57	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Казанский и автомобильной дороги регионального значения, планируемой к размещению	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
58	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение пр. Набережночелнинский и ул. им Низаметдинова Р.М.	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
59	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Автозаводский район, пересечение ул. Нурми Шарипова и продолжения ул. Виктора Полякова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
60	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Автозаводский район, пересечение ул. Нурми Шарипова и ул. Абдуллы Алиша	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
61	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Центральный район, пересечение Мензелинского тракта и Производственного проезда	Генеральный план муниципального образования город Набережные

			значения								Челны
62	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пр. Набережночелнинский, район Орловского поля	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
63	602031606	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Комсомольский район, пересечение Сармановского тракта и ул. Старосармановская	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
64	602031308	Судоходные гидротехнические сооружения внутренних водных путей	Искусственное выравнивание уровня водных бассейнов	Планируемый к реконструкции	Объект	1	+	Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона для предприятия промплощадки Нижне-Камского района гидротехнических сооружений и судоходства - филиала ФБУ "Администрации "Камводпуть" Реестровый номер 16:52-6.1241, учетный номер 16.52.2.2755	Промплощадка Нижне-Камского района гидротехнических сооружений и судоходства - филиала ФБУ "Администрации "Камводпуть", Комсомольский район, кадастровый район 16:52, муниципальное образование город Набережные Челны	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

### 2.3.2. Линейные объекты транспортной инфраструктуры

Таблица 9

№	Код объекта	Наименование и вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение объекта (адрес, функциональная зона)	Источник мероприятия
					Наименование характеристики	Колич. показатель	1 до 2035г	2 до 2043г			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11
1	602030302	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,51	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, бывший участок федеральной трассы М-7, ул. Металлургическая	СТП Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	602030302	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	4,97	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, бывший участок федеральной трассы М-7 (фрагмент пр. Казанский)	СТП Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
3	602030302	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,28	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, выезд на Альметьевский тракт	СТП Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
4	602030302	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,44	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП	МО город Набережные Челны, продолжение ул. Моторная, выезд на планируемую к размещению автомобильную дорогу	СТП Республики Татарстан, Генеральный план муниципального образования

									51.13330.2011)	регионального или межмуниципального значения Тукаевский муниципальный район	город Набережные Челны
5	602030403	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	9,63	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, бывший участок федеральной трассы М-7, пр. Казанский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
6	602030403	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	5,87	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, бывший участок федеральной трассы М-7, Мензелинский тракт	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
7	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,31	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение Московского проспекта и улицы им Хади Такташа	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
8	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,9	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение Сармановского тракта с выходом на Старосармановскую улицу	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
9	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,53	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, вдоль железнодорожных путей необщего пользования в направлении Элеваторной горы	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

											Челны
10	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,94	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, вдоль железнодорожных путей необщего пользования в направлении Элеваторной горы, от ул. Карьерная до ул. Чернышевского	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
11	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,56	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, ул. Чернышевского	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
12	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1,01	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, ул. Чапаева	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
13	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,47	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, участок ул. Карьерная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
14	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,49	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, участок ул. Нариманова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

15	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,73	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение ул. Виктора Полякова до ул. Нурми Шарипова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
16	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,386	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение ул. Машиностроительная до границы МО город Набережные Челны	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
17	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4,01	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение пр.Чулман – Комсомольская набережная (со строительством моста)	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
18	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,49	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, на границе с Азьмушкинским сельским поселением	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
19	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	9,17	-	+	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, вдоль железной дороги, от ул. Магистральная до сущ. кладбища Молодежное	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
20	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,95	-	+	Санитарный разрыв по фактору шума на	МО город Набережные Челны, по направлению	Генеральный план

			населения						основании расчетов (СП 51.13330.2011)	продолжения Казанского проспекта в южном направлении, от пр. В Фоменко до планируемой к размещению магистральной улицы районного значения	муниципального образования город Набережные Челны
21	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,73	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение пр. Раиса Беляева до Производственного проезда	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
22	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,25	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение пр. В Фоменко до ул. им Александра Грина	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
23	602030405	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,65	-	+	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, вдоль железнодорожных путей от пр. Казанский до планируемой к размещению магистральной улицы районного значения	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
24	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,74	-	+	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, по направлению от Казанского проспекта в южном направлении до планируемой к размещению магистральной улицы районного значения вдоль планируемой линии внутригородского железнодорожного	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

										транспорта	
25	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,40	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, от ул. Абдуллы Алиша до ул. Машиностроительная, территория за пр. Абдурахмана Абсалямова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
26	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,25	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, с южной стороны кладбища Молодежное	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
27	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,39	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, продолжение проезда Механизаторов	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
28	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,88	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, Орловское поле, связь между Московским проспектом и проспектом Казанский	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
29	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,78	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, связь между улицей Карамельная и планируемой к размещению магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
30	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,55	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на	МО город Набережные Челны, продолжение Набережной Фикрята	Генеральный план

			населения						основании расчетов (СП 51.13330.2011)	Табеева	муниципального образования город Набережные Челны
31	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,98	-	+	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, связь от планируемого к размещению продолжения Сармановского тракта до планируемой к размещению магистральной улицы районного значения вдоль планируемой линии внутригородского железнодорожного транспорта	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
32	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,25	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, с западной стороны кладбища Молодежное	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
34	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,33	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, отрезок ул. Инженерная	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
35	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,49	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, связь между Мензелинским трактом и ул. Техническая	Генеральный план муниципального образования город Набережные

											Челны
36	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4,26	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, связь Набережной Табеева (парк Прибрежный) и пр. Яшьлек	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
37	602030406	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,38	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, от пересечения ул. Авторемонтная – пр. Казанский до пересечения с ул. Шлюзовая	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
38	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1,6	-	+	Не устанавливаются	Пр. Абдурахмана Абсалямова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
39	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	9,28	+	-	Не устанавливаются	ул. Академика Королева – Пр. Чулман – Пр. Раиса Беляева	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
40	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,78	-	+	Не устанавливаются	Ул. Виктора Полякова – Пр. Абдурахмана Абсалямова	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

41	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	6,5	-	+	Не устанавливаются	Пр. Яшьлек – пр. Чулман (до перекрестка с пр. Автозаводский)	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
42	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	12,28	-	+	Не устанавливаются	Ул. Машиностроителей - по планируемой к размещению улице районного значения	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
43	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	12,44	+	-	Не устанавливаются	Пр. Казанский – пр. В. Фоменко – Сармановский тракт	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
44	602031006	Трамвайная линия	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4,14	+	-	Не устанавливаются	Ул. им Александра Грина	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
45	602031005	Линия внутригородского железнодорожного транспорта	Организация транспортного обслуживания населения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	31,2	+	-	Санитарный разрыв по фактору шума на основании расчетов (СП 51.13330.2011)	МО город Набережные Челны, ранее железнодорожная линия необщего пользования	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

## **2.4. Мероприятия по сохранению памятников истории и культуры**

Сохранение объектов культурного наследия осуществляется в целях обеспечения их физической сохранности.

Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Сохранение выявленных объектов культурного наследия и их территорий осуществляется в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объектов объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, все строительные работы должны предусматривать мероприятия по обеспечению сохранности данных памятников. Согласно статьей 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов.

Одной из составляющих этих мероприятий является проведение

археологических разведок с целью оценки состояния выявленных и выявления новых памятников археологии и обеспечения их сохранности и раскопок для более углубленного их изучения.

Согласно действующему законодательству, все строительные, мелиоративные, дорожные и другие хозяйственные работы, в том числе работы по ремонту, реконструкции, перепланировке, прокладке коммуникаций (водо- и газопроводы и др.) и т.д. в обязательном порядке должны быть согласованы с органами охраны памятников.

Юридическим обоснованием проведения этих работ являются указанный Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

## 2.5. Мероприятия по развитию рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения

Таблица 10

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2035 года)	Расчетный срок (2023-2043 годы)			
<i>Мероприятия городского значения</i>											
1	602010903	Организация парковых зон, Междуреченский бульвар	новое строительство	га	-	32,9	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, от торгового центра «Мегастрой» на Набережночелнинском проспекте к побережью Камы, между поселками Элеваторная Гора и Чаллы Яр	Генеральный план МО город Набережные Челны
2	602010904	Организация озелененной территории общего пользования, набережная реки Челна	новое строительство	га	-	48,17	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, поселок Элеваторная гора, комплекс 17А (поселок ЗЯБ)	Генеральный план МО город Набережные Челны

3	602010903	Организация центрального бульвара	новое строительство	га	-	8,0	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, 19-ый комплекс, от площади «Азатлык» до пр. Вахитова	Генеральный план МО город Набережные Челны
<i>Мероприятия районного значения (поселения)</i>											
4	602010903	Организация пешеходной прогулочной зоны Орловского поля	новое строительство	га	-	58,4	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, Орловское поле	Генеральный план МО город Набережные Челны
5	602010903	Организация парковых и бульварных зон	новое строительство	га	-	55,9	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, 73-ий, 74-ый комплексы	Генеральный план МО город Набережные Челны
<i>Мероприятия местного значения (поселения)</i>											
6	602010903	Организация озелененной пешеходной зоны	новое строительство	га	-	4,55	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, микрорайон Замелекесье, 20-ый комплекс	Генеральный план МО город Набережные Челны
7	602010903	Организация озелененной пешеходной зоны	новое строительство	га	-	6,0	+	+	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, микрорайон Замелекесье, 21-ый комплекс	Генеральный план МО город Набережные Челны

8	602010903	Организация озелененной пешеходной зоны	новое строительство	га	-	9,16	+	-	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, микрорайон Замелекесье, 22-ой комплекс	Генеральный план МО город Набережные Челны
9	602010904	Организация набережной	новое строительство	объект	-	7,47	+	-	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, территория нижнего бьефа, улица Шлюзовая	Генеральный план МО город Набережные Челны
10	602010904	Организация озелененной территории общего пользования, выход к набережной реки Мелекески	новое строительство	объект	-	2,47	+	-	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, микрорайон Замелекесье, улица Аэродромная	Генеральный план МО город Набережные Челны
11	602010903	Организация озелененной пешеходной зоны	новое строительство	объект	-	3,61	+	-	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, 36-ой, 37-ой комплексы	Генеральный план МО город Набережные Челны
12	602010903	Организация озелененной территории общего пользования	новое строительство	объект	-	9,63	+	-	Не устанавливаются	МО город Набережные Челны, поселок Чаллы Яр, 35-ый комплекс	Генеральный план МО город Набережные Челны

## 2.6. Мероприятия по развитию промышленного и агропромышленного комплексов

Генеральным планом на расчетный срок реализации до 2043 года заложены мероприятия по развитию, предусмотренные Схемой территориального планирования Республики Татарстан. Перечень мероприятий приведен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации расчетный срок (2021 – 2035 годы)	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Мероприятия регионального значения											
Машиностроение											
1	602020105	Завод по производству автозапчастей ООО «ЦФ Кама»	Организация нового производства коробки передач по лицензии фирмы ZF FRIEDRICHSH AFEN AG с глубоким уровнем локализации	Реконструкция Расширение	тыс. штук	-	50	+	Существующая санитарно-защитная зона промплощадки предприятий промузла ПАО «КАМАЗ», реестровый номер 16:00-6.3497	Город Набережные Челны	Схема территориального планирования Республики Татарстан
2	602020105	Автомобильный завод ПАО «КАМАЗ»	Рейнжиниринг автопроизводства и создание перспективного семейства автомобилей КАМАЗ	Реконструкция	-	-	-	+	Существующая санитарно-защитная зона промплощадки предприятий промузла ПАО «КАМАЗ», реестровый номер 16:00-6.3497	Город Набережные Челны	Схема территориального планирования Республики Татарстан

3	602020105	ООО «Авторемонтный завод «КОРИБ»»	Строительство завода по производству ремонтных комплектов грузовой техники	Расширение	-	-	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере до 500 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Город Набережные Челны	Схема территориального планирования Республики Татарстан
4	602020105	ООО «ГРАНД-НЧ»	Строительство завода по утилизации грузовой техники	Новое строительство	-	-	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере 100 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений		Схема территориального планирования Республики Татарстан
Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий											
5	602020104	ООО «Набережночелнинский литейно-механический завод «МАГНОЛИЯ-С»»	Модернизация литейного производства	Техническое первооружение	-	-	-	+	Существующая санитарно-защитная зона промплощадки предприятий промузла ПАО «КАМАЗ», реестровый номер 16:00-6.3497	Город Набережные Челны	Схемой территориального планирования Республики Татарстан

6	602020104	ООО «Кориб Металл»	Строительство завода по производству свинца путем переработки аккумуляторны х батарей	Новое строительст во	-	-	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03, санитарно- защитная зона в размере до 500 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Город Набережные Челны	Схемой территориаль ного планирования Республики Татарстан
7	602020104	ООО «Завод «Профтермо»»	Развитие действующего предприятия по термической обработке деталей и заготовок	Расширение	-	-	-	+	Существующая санитарно- защитная зона для предприятия по производству алюминиевых профилей (производственна я база) АО "ТАТПРОФ", реестровый номер 16:52- 6.2178	Город Набережные Челны	Схемой территориаль ного планирования Республики Татарстан
8	602020105	НАИЕР	Производство бытовой техники	Новое строительст во	-	-	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03, санитарно- защитная зона в размере 100 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Город Набережные Челны	Схемой территориаль ного планирования Республики Татарстан

Химическая, нефтехимическая и фармацевтическая промышленность											
9	602020103	ООО «Интер-Бизнесгрупп-Инжиниринг»	Строительство комплекса по сушке и пиролизной переработке осадков канализационных очистных сооружений	Новое строительство	-	-	-	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере 100 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Город Набережные Челны	Схемой территориального планирования Республики Татарстан
Целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность											
10	602020103	ЗАОр «Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им.С.П.Титова»	Модернизация картонной фабрики по увеличению мощности производства картона для плоских слоев гофрокартона и бумаги для гофрирования	Реконструкция	-	-	-	+	Существующая санитарно-защитная зона ЗАОр «Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат», реестровый номер 16:00-6.3618	Город Набережные Челны	Схемой территориального планирования Республики Татарстан
Пищевая промышленность											

11	602020109	ООО «Камский Бекон»	Модернизация и реконструкция предприятия по забою скота и переработке мяса	Реконструкция	-	-	-	+	Существующая санитарно-защитная зона цеха по забою и переработке мяса ООО «Камский Бекон» РТ, г. Н.Челны, Промкомзона, Хлебный проезд, 7., реестровый номер 16:52-6.2192	Город Набережные Челны	Схемой территориального планирования Республики Татарстан
12	602020109	ООО «Булгар-пиво»	Модернизация и расширение производства пивобезалкогольной продукции	Расширение	-	-	-	+	Не устанавливается	Город Набережные Челны	Схемой территориального планирования Республики Татарстан

Согласно перечню приоритетных инвестиционных проектов на 2023 год, соответствующих приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан на 2023 - 2025 годы в приоритетные инвестиционные проекты МО города Набережные Челны входят:

**Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий:**

1) «Строительство завода по производству свинца путем переработки аккумуляторных батарей» (ООО «Кориб Металл», МО город Набережные Челны);

**Производство машин и оборудования:**

1) «Организация производства бытовой техники и электроники в МО город Набережные Челны» ООО «Хайер Индастри РУС» (ООО «Хайер Электрикал Эпплаенсис РУС», МО город Набережные Челны);

**Производство транспортных средств и оборудования:**

1) «Развитие модельного ряда автомобилей КАМАЗ и модернизация производственных мощностей для его производства» (ПАО «КАМАЗ», МО город Набережные Челны);

2) «Производство спецтехники на базе шасси КАМАЗ» (ООО ТД «Кориб», МО город Набережные Челны);

3) «Локализация механической обработки компонентов двигателей КАМАЗ-645, 667, 689» (ЗАО «Камминз Кама», МО город Набережные Челны);

4) «Локализация механической обработки коленчатого вала для двигателей КАМАЗ-645, 667, 689» (ЗАО «Камминз Кама», МО город Набережные Челны);

5) «Расширение производства сидений, применяемых в составе транспортных средств, с глубокой локализацией компонентной базы» (ОАО «РИАТ», МО город Набережные Челны);

6) «Серийное производство спецтехники на автомобильном шасси (АКН(С)) для механизированной откачки нефти, нефтепродуктов (бензина, мазута, масла) и неагрессивных технологических жидкостей и транспортировки их к месту

хранения, переработки или утилизации» (ОАО «РИАТ», МО город Набережные Челны);

7) «Серийное производство мусоровозов с объемом контейнера 8, 16 и 22 м<sup>3</sup>» (ОАО «РИАТ», МО город Набережные Челны);

8) «Производство крано-манипуляторных установок тросового исполнения от 7 тонн» (ОАО «РИАТ», МО город Набережные Челны);

**Производство и распределение электроэнергии, тепла, газа и воды:**

1) «Строительство парогазовой установки (ПГУ) мощностью 236 МВт на Набережночелнинской ТЭЦ» (АО «Татэнерго», МО город Набережные Челны).

## Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Таблица 12

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации расчетный срок (2021 – 2035 годы)	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальное образование город Набережные Челны											
1.	602020109	ООО «СВЕРЕЗ»-	Расширение объемов производства грибов (вешенки и шампиньоны)	Расширение	объектов	-	1	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.120 0-03, санитарно-защитная зона в размере 50 метров до территорий с нормируемым и показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Город Набережные Челны, уточняется по проекту	Схема территориального планирования Республики Татарстан

Согласно перечню приоритетных инвестиционных проектов на 2023 год, соответствующих приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан на 2023 - 2025 годы в приоритетные инвестиционные проекты МО города Набережные Челны в области сельского хозяйства и рыбоводства входят: «Производство рассольного сыра» (ООО «Агросила-Молоко», МО город Набережные Челны); «Производство полутвердого сыра» (ООО «Агросила-Молоко», МО город Набережные Челны); «Реконструкция элеваторных мощностей ОАО «Набережночелнинский элеватор» - строительство мощностей хранения зерна на 42 000 тонн» (ОАО «Набережночелнинский элеватор», МО город Набережные Челны (находится за пределами границ территории МО город Набережные Челны)).

## 2.7. Мероприятия по развитию инженерно-технической инфраструктуры

### 2.7.1. Мероприятия федерального значения по развитию объектов и территорий обслуживания магистральных трубопроводов

Таблица 13

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Расчетный срок до 2035 г.	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
1	602020102	Предприятие нефтеперерабатывающей промышленности	Нефтеперекачивающая станция «Набережные Челны»	<p>Строительство резервуара вертикального стального с понтоном №17 емкостью 10000 м<sup>3</sup></p> <p>Строительство узла фильтров-грязеуловителей на приеме магистрального нефтепровода «Киенгоп-Набережные Челны»</p> <p>Строительство вахтового жилого комплекса со столовой</p> <p>Строительство здания ремонтно-механической мастерской с пристроем здания теплой стоянки на 20 единиц техники</p>	Новое строительство	+	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>Санитарно-защитная зона НПС "Набережные Челны"</p> <p>Альметьевского РНУ ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы" Реестровый номер 16:52-6.2753, учетный номер: 16.52.2.2768</p>	МО город Набережные Челны, кадастровый район 16:52	СТП РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть»

**2.7.2. Мероприятия регионального значения по развитию инженерно-технической инфраструктуры**  
**Мероприятия регионального значения по развитию энергетического комплекса**

Таблица 14

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации до 2035 г.	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
							существующая	новая (дополнительная)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	602040311	Линии электропередач и 110 кВ	КВЛ 110 кВ НчТЭЦ – Шильна с участка ПС 110кВ Чулман	Реконструкция кабельно-воздушной линии	Реконструкция	км	-	12	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г. Набережные Челны, определяется проектом	СТП Республики Татарстан, «Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

2	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110 кв Шильна	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ/МВ А	110/50	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г. Набережные Челны	СТП Республики Татарстан, Инвестиционная программа АО «Сетевая компания» на 2020-2024 гг.
3	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/6кВ ЗЯБ	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ/ МВА	110/6 /2×40	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, переулок Айсу, д.б	«Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

4	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/6кВ Челны	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ	110/6	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, ул.им.М.Халиуллина, д.4	СТП Республики Татарстан, «Дорожная карта» АО «Сетевая компания»
5	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/6кВ КБК	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ	110/6	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года №160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, ул.Народная, д.3	СТП Республики Татарстан, «Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

6	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/10кВ Тукаевская	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ	110/10	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, на территории ООО «Челны-Бройлер»	СТП Республики Татарстан, «Дорожная карта» АО «Сетевая компания»
7	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/10кВ Центр	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ	110/10	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года №160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, пр. Московский, д.116	СТП Республики Татарстан, «Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

8	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110/6кВ Первомайская	Реконструкция подстанции	Реконструкция	кВ	110/6	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, Боровецкий лес, ПС 110/6кВ Первомайская	«Дорожная карта» АО «Сетевая компания»
9	602040311	Линии электропередач и 110 кВ	ВЛ 110 кВ	Реконструкция воздушной линии	Реконструкция	км	-	3,97	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, ВЛ 110 кВ Заводская – КНС-7	СТП Республики Татарстан

10	602040311	Линии электропередач и 110 кВ	ВЛ 110 кВ	Реконструкция воздушной линии	Реконструкция	км	3,2	3,4	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, ВЛ 110 кВ ПС ПП1,2 – ПС Центр	СТП Республики Татарстан
11	602040311	Линии электропередач и 110 кВ	ВЛ 110 кВ	Реконструкция воздушной линии	Реконструкция	кВ	110	-	+	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 февраля 2009 года № 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	г.Набережные Челны, ВЛ 110 кВ ПС Чулпан – Шильна	СТП Республики Татарстан

### 2.7.3. Мероприятия местного значения по развитию инженерно-технической инфраструктуры

Таблица 15

№	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение объекта (адрес, зона)	Источник мероприятия
						Наименование характеристики	Колич. показатель	1 до 203 5г	2 до 204 3г			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
1	602040106	Теплоэлектростанция (ТЭЦ)	Набережночелнинская ТЭЦ (строительство парогазовой установки (ПГУ) мощностью 236 МВт)	Производство и электрической и тепловой энергии	Планируемые к реконструкции	Объект	1	+	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитная зона для филиала АО «Татэнерго» - Набережночелнинская ТЭЦ, Реестровый номер: 16:52-6.4239	МО г.Набережные Челны, Кадастровый район: 16:52 ул. Тэцовский проезд, 76	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2023- 2025 годы
2	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	ПС 110 кВ «Хусаинов»	Электроснабжение городских объектов	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Постановление от 24 февраля 2009 года N 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями на 18 февраля 2023 года)	МО г.Набережные Челны, на части кадастрового квартала 16:52:080504	«Дорожная карта» АО «Сетевая компания»
3	602040218	Распределительный пункт (РП)	БРП 6 кВ	Электроснабжение городских объектов	Планируемый к размещению	Объект	1	+	-	Постановление от 24 февраля 2009 года N 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)	МО г.Набережные Челны, в районе размещения ПС ЗЯБ	«Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

4	602041302	Очистные сооружения канализации	Локальные очистные сооружения для поверхностных стоков	Очистка поверхностных стоков	Планируемый к размещению	Объект	4	+	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	МО г.Набережные Челны, на правом и левом берегах р. Мелекесска, местоположение определяется проектом	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
5	602041302	Очистные сооружения дождевой канализации	Локальные очистные сооружений	Очистка поверхностных стоков	Планируемые к реконструкции	Объект	1	+	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	МО г.Набережные Челны, район «Междуречье»	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
6	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Сооружения и объекты биологической очистки	Очистка хозяйственно-бытовых стоков	Планируемые к реконструкции	Объект	1	+	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-Защитная Зона шламонакопителя, иловых карт и районных очистных сооружений ООО «Челныводоканал» Реестровый номер: 16:52-6.3503 Учетный номер: 16.52.2.2990	МО г.Набережные Челны, районные очистные сооружения, 16:52:010209:1	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
7	602040311	Линии электропередачи 110 кВ	ВЛ 110 кВ	Электроснабжение городских объектов	Планируемый к размещению	км	2 км	+	-	Постановление от 24 февраля 2009 года N 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в	МО г.Набережные Челны, соединение ПС 110 кВ «Хусаинов» и планир. БРП 6 кВ	«Дорожная карта» АО «Сетевая компания»

										границах таких зон(с изменениями на 18 февраля 2023 года)		
8	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	Газопровод высокого давления PN 1,2 МПа	Газоснабжение городских объектов	Планируемый к размещению	км	Определяется проектом	+	-	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	диаметром 200 мм от ГРС-3 до ГГРП-3, определяется проектом	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Набережные Челны на 2016-2024 гг.
9	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	Газопровод высокого давления PN 0,6 МПа	Газоснабжение городских объектов	Планируемый к размещению	км	Определяется проектом	+	-	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	МО г.Набережные Челны, диаметр 250 мм от ГГРП, диаметр 200 мм до врезки в существующий газопровод на пересечении Московского и Автозаводского проспектов, диаметром 200 мм до врезки в существующий газопровод к ГРП-63, определяется проектом	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Набережные Челны на 2016-2024 гг.
10	602041001	Теплопрово	Магистральные	Теплоснабжен	Планируем	км	Определяе	+	+		МО	Схема

		Д магистральн ый	тепловоды	ие городских объектов	ые к реконструк ции		тся проектом			Приказ от 17 августа 1992 года N 197 О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей	г.Набереж- ные Челны, замена магистральны х тепловодов Д530- 1020мм в связи с окончанием срока службы, определяется проектом	теплоснабжен ия муниципальн ого образования город Набережные Челны до 2036 года, Региональная программа по модернизаци и систем коммунально й инфраструкту ры в Республике Татарстан на 2023-2027 годы
11	602041202	Водопрово д	Сети хозяйственно- питьевого водоснабжение	Водоснабжени е городских объектов	Планируем ые к реконструк ции	км	Определяе тся проектом	+	-	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110- 02»	МО г.Набереж- ные Челны, определяется проектом	Региональная программа по модернизаци и систем коммунально й инфраструкту ры в Республике Татарстан на 2023-2027 годы
12	602041401	Канализац ия самотечная	Сети хозяйственно- бытовой канализации	Отведение хозяйственно- бытовых стоков от городских объектов	Планируем ые к реконструк ции	км	Определяе тся проектом	+	-	СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП	МО г.Набереж- ные Челны, определяется проектом	Региональная программа по модернизаци и систем коммунально

										2.04.03-85», СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция 2.07.01-89*»	й инфраструкту ры в Республике Татарстан на 2023-2027 годы
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

#### 2.7.4. Мероприятия регионального значения по инженерной подготовке территории

Таблица 16

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации до 2035 г.	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник меро-приятия
					Сущ.	новая (доп)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Инженерная защита г. Набережные Челны	Строительство инженерной защиты территории г. Набережные Челны	Новое строительство	м	-	17 271	+	Не устанавливаются	МО г.Набережные Челны, устанавливается проектом	СТП Республики Татарстан

## 2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

### 2.8.1. Мероприятия регионального значения по охране окружающей среды

Таблица 17

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения		Срок реализации до 2035 г.	Характеристик и зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Мероприятия по организации санитарно-защитных зон, планируемых к размещению объектов											
1	602020105	Предприятие машиностроения	Организация производства стиральных машин ООО «Хайер	Размещение объекта с соблюдением санитарно-защитной зоны в размере 100 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Новое строительство	объектов	1	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере 100 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	МО г.Набережные Челны,	СТП Республики Татарстан, Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2023- 2025 годы

2	602020105	Предприятие машиностроения	Строительство завода по производству холодильников Haier в России ООО «Хайер Апплаенсис Рус»	Размещение объекта с соблюдением санитарно-защитной зоны в размере 1 000 метров при производстве фреонов до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Новое строительство	объектов	1	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере 1 000 метров при производстве фреонов до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	МО г.Набережные Челны, на существующей площадке Автосборочный пр-д, 46	СТП Республики Татарстан, Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2023- 2025 годы
3	602020105	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Строительство завода по производству свинца путем переработки аккумуляторных батарей ООО «Кориб Металл»	Размещение объекта с соблюдением санитарно-защитной зоны в размере до 500 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	Новое строительство	объектов	1	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона в размере до 500 метров до территорий с нормируемыми показателями качества окружающей среды и с учетом иных зон ограничений	МО г.Набережные Челны	СТП СТП Республики Татарстан, Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2023- 2025 годы
Мероприятия по приведению скотомогильников в соответствие ветеринарно-санитарным правилам											
4	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Сибирезвенный скотомогильник	Приведение сибирезвенных скотомогильников в соответствие ветеринарно-санитарным правилам	Организационное мероприятие	объектов	2	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	МО г.Набережные Челны 16:16:060402:689 , 16:52:100202:173	СТП Республики Татарстан

5	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Биотермическая яма	Приведение сибирезвенных скотомогильников в соответствие ветеринарно-санитарным правилам	Организационное мероприятие	объектов	1	+	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	МО г.Набережные Челны, 16:52:090307:3	СТП Республики Татарстан
---	-----------	--	--------------------	--	-----------------------------	----------	---	---	----------------------------	---------------------------------------	--------------------------

## 2.8.2. Мероприятия местного значения по охране окружающей среды

Таблица 18

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия	
							до 2035 г.	до 2043 г.				
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	
Мероприятия по организации санитарно-защитных зон, планируемых к размещению объектов												
1	60204070 1	Фонд скважин	Куст скважин №555  Луговое месторождение филиала ОАО «РИТЭК» НГДУ «ТатРИТЭКнефть»	Ликвидация	ликвидация объекта	объектов	2	-	+	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. N 534), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки, 250 м – до общественных зданий, 50 м до промышленных и сельскохозяйственных предприятий, электроподстанций	МО г.Набережные Челны	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
2	60204070 1	Фонд скважин	Куст скважин №382  Луговое месторождение филиала ОАО «РИТЭК» НГДУ «ТатРИТЭКнефть»	ликвидация	ликвидация объекта	объектов	1	-	+	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности (утв. приказом Федеральной службы по	МО г.Набережные Челны	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
								до 2035 г.	до 2043 г.			
1	2	3	4	5	6	7		8		9	10	11
										экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. N 534), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки, 250 м – до общественных зданий, 50 м до промышленных и сельскохозяйственных предприятий, электроподстанций		
3	60204070 1	Фонд скважин	Куст скважин №382  Луговое месторождение филиала ОАО «РИТЭК» НГДУ «ТатРИТЭКнефть»	ликвидация	ликвидация	объектов	1	-	+	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. N 534), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки, 250 м – до общественных зданий, 50 м до промышленных и сельскохозяйственных предприятий,	МО г.Набережные Челны	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
								до 2035 г.	до 2043 г.			
1	2	3	4	5	6	7		8		9	10	11
										электростанций		
4	60204070 1	Фонд скважин	скважина № 388 НГДУ "Прикамнефть" ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина	ликвидация	ликвидация	объектов	1	+	-	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. N 534), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки, 250 м – до общественных зданий, 50 м до промышленных и сельскохозяйственных предприятий, электростанций	Орловское поле	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
5	60204070 1	Фонд скважин	скважина № 1301 НГДУ "Прикамнефть" ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина	ликвидация	ликвидация	объектов	1	+	-	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. N 534), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки, 250 м –	Орловское поле	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения		Срок реализации		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Местоположение	Источник мероприятия
								до 2035 г.	до 2043 г.			
1	2	3	4	5	6	7		8		9	10	11
										до общественных зданий, 50 м до промышленных и сельскохозяйственных предприятий, электроподстанций		
6	602010402	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Республиканский клинический противотуберкулезный диспансер	планируемое к реконструкции	Перепрофилирование в учреждение здравоохранения амбулаторного типа	объектов	1	+	-	Не устанавливается	ул. Грина, 7, Набережные Челны, Респ. Татарстан, 423800	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны
7	602031303	Речной порт	Организация транспортного обслуживания населения	планируемое к реконструкции	Перепрофилирование грузового порта в причал	объектов	1	+	-	Санитарно-защитная зона 50 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Комсомольский район, территория	Генеральный план муниципального образования город Набережные Челны

## 2.9. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 19

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность	Срок реализации		Источник мероприятия
							Первая очередь (до 2035 года)	Расчетный срок (2023 - 2043 годы)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	Территория МО город Набережные Челны		Внедрение современных систем обеспечения пожарной безопасности на стадии проектирования реконструкции и строительства объектов	организационное			+	+	Государственная программа Российской Федерации "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 300)
2			Планомерное обновление парка пожарной техники пожарно-спасательных формирований	организационное			+	+	Государственная программа Российской Федерации "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 300)

3		Территории вокруг химически опасных объектов	Мероприятия по защите населения от возможного химического заражения	Организационное			+		Государственная программа Российской Федерации "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 300)
4			Создание и поддержание в готовности комплексной системы оповещения на территории, в первую очередь на территории быстроразвивающихся ЧС	Организационное, новое строительство			+		Государственная программа Российской Федерации "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 300)
5		Потенциально опасные объекты	Создание и(или) поддержание работоспособности локальной системы оповещения (ЛСО)	Организационное, новое строительство			+	+	Государственной программе "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014 - 2024 годы" (утв. Постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837)
6			Создание и (или) поддержание в рабочем состоянии защитных сооружений гражданской обороны, складов	Новое строительство, капитальный ремонт, реконструкция, организационные мероприятия			+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной

			материально-технических резервов гражданской обороны, средств индивидуальной защиты от химического заражения						безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837);
7			Мероприятия с населением по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами	Организационные			+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837)
8			Повышение устойчивости функционирования инженерных систем	Новое строительство и реконструкция			+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837)
9		Опасные производственные объекты	Мероприятия по предотвращению возможных аварий на опасном производственном объекте	Капитальный ремонт и реконструкция			+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на

									2014-2024 годы" (утв. Постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837)	
10		Система оповещения	Сопряжение технических устройств, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС (единая дежурно-диспетчерская служба) района. Ввод в работу единый номер спасательной службы «112» и системы Cell Broadcast для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области, проект "Спикфон" (оповещение населения с использованием домофонного оборудования)	Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение				+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837)
11			Мероприятия, направленные на повышение эксплуатационной надежности ГТС (газотранспортная система)	Организационное мероприятие				+	+	
12	МО город Набережные Челны	Инженерная защита МО город Набережные Челны	Строительство инженерной защиты территории МО город Набережные Челны	Новое строительство	м	17271		+	+	СТП Республики Татарстан

*МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ*

1	МО город Набережные Челны	Защитные сооружения гражданской обороны	Создание и (или) поддержание в рабочем состоянии защитных сооружений гражданской обороны	Новое строительство, капитальный ремонт, реконструкция, организационные мероприятия	шт.		+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837); Генеральный план МО город Набережные Челны
2	МО город Набережные Челны		Создание запаса средств индивидуальной защиты населения от химического заражения	Организационное			+	+	Государственная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 20142024 годы" (утв. постановлением КМ РТ от 2.11.2013 № 837); Генеральный план МО город Набережные Челны
3	МО город Набережные Челны	Сборно- эвакуационный пункт	Формирования сборно- эвакуационных пунктов для организации эвакуации из зоны возможной опасности мирного и военного времени	Организационное	шт.		+	+	Генеральный план МО город Набережные Челны
4	МО город Набережные Челны	Система оповещения	Создание системы оповещения территории поселения	Организационное, новое строительство	шт.		+	+	Генеральный план МО город Набережные Челны
5	МО город Набережные	Пожарный пирс	Строительство пожарного пирса	Новое строительство	шт.			+	Государственная программа "Защита

	Челны								населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 20142024 годы" (Постановление КМ РТ от 2.11.2013 № 837)
6	МО город Набережные Челны		Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов	Организационное					Генеральный план МО город Набережные Челны
7	МО город Набережные Челны		Разработка мероприятий по защите территории от опасных природных процессов	Организационное					Генеральный план МО город Набережные Челны

## **2.10. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

В Генеральном плане муниципального образования г. Набережные Челны предлагается выделение следующих функциональных зон в границах, предлагаемых для застройки территорий:

- Жилые зоны;
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки;
- Общественно-деловые зоны;
- Многофункциональная общественно-деловая зона;
- Зона специализированной общественной застройки;
- Производственная зона;
- Коммунально-складская зона;
- Зона инженерной инфраструктуры;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- Зона складирования и захоронения отходов;
- Зона озелененных территорий общего пользования;
- Зона кладбищ.

Параметры зон указаны в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

**ЖИЛАЯ ЗОНА**  
(для нового жилищного строительства и районов реконструкции)

Таблица 20

ПО ТИПАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОБЪЕКТЫ И ТЕРРИТОРИИ	ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ			
		ЭТАЖНОСТЬ	ПЛОТНОСТЬ, ЧЕЛ/ГА	КОЭФФИЦИЕНТ ЗАСТРОЙКИ	КОЭФФИЦИЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
Жилая застройка	Классификация по типу жилой застройки				
	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами	1-3	40		25%
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1-4	60-90		25%
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 эт.)	5-8	90-120		25%
	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	9 и более	120-150		25%
Нежилые объекты микрорайонного значения	ОУ и школы, общественно-торговые здания объекты бытового, социального обслуживания, общественного питания, спортивные сооружения, учреждения здравоохранения, объекты культуры и искусства, объекты для ведения малого бизнеса, стоянки автомобильного транспорта, гаражи				
Озелененные территории ограниченного использования	Озеленение жилых территорий, участков ДОО, школ, общественных зданий, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения				
Объекты культа	Религиозные объекты				

\* - максимальная этажность устанавливается градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки

**ЗОНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**  
(для нового строительства и районов реконструкции)

Таблица 21

№	ТИП ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОБЪЕКТЫ И ТЕРРИТОРИИ	ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ		
			КОЭФФИЦИЕНТ ЗАСТРОЙКИ	ПРОЦЕНТ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (МАКС.)	КОЭФФИЦИЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
<b>Общественно-деловые зоны</b>					
1	Объекты общегородского центра	Объекты делового, общественного и коммерческого назначения, учреждения культуры и искусства, зрелищные организации, торгово-развлекательные комплексы, объекты общественного питания, общественные пространства, многоэтажные многоквартирные дома повышенной комфортности, подземные или многоуровневые паркинги	0,8	15%	15%
<b>Зона смешанной и общественно-деловой застройки</b>					
2	Общественная застройка, жилая застройка, объекты транспорта, инженерной инфраструктуры, озеленения	Жилая застройка с развитой системой объектов обслуживания (встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные, отдельно стоящие); спортивные сооружения (закрытые и плоскостные, в том числе с трибунами); административно-	0,6	40%	15%

		<p>офисные учреждения; объекты коммерческой активности; делового управления; объекты жилищно-коммунального хозяйства; учреждения культуры; торговые комплексы; развлекательные центры; гостиницы; открытые общественные пространства; объекты транспорта, в том числе речного;</p> <p>объекты инженерной инфраструктуры; объекты среднего профессионального и высшего образования; дошкольные и школьные образовательные организации; объекты здравоохранения амбулаторного типа; объекты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности; коммунально-складские объекты; объекты хранения автотранспорта всех типов.</p>			
<b>Многофункциональная общественно-деловая зона</b>					
3	Общественная застройка, жилая застройка, объекты транспорта, инженерной инфраструктуры,	Объекты здравоохранения; культуры; торговли, в том числе рынки; общественного питания; спорта (плоскостные объекты и закрытые сооружения без трибун);	0,8	До 20%	15%

	озеленения, коммунальной инфраструктуры и производственной деятельности	культурно-досуговые и просветительские центры, объекты социального и коммунально-бытового назначения; предпринимательской деятельности; делового управления; объекты среднего профессионального и высшего образования; административно-офисные и коммерческие учреждения; объекты научной деятельности; культовые здания; объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан; объекты коммунально-бытового назначения; склады; объекты, необходимые для осуществления производственной и предпринимательской деятельности; объекты транспорта; коммунально-складские объекты; жилые здания (многоквартирные дома среднеэтажные, многоэтажные и высотные), объекты хранения автотранспорта всех типов.			
<b>Зона специализированной общественной застройки</b>					
4	Учреждения здравоохранения, образования, торговли, спорта, культуры и искусства, отдыха,	Объект здравоохранения (клинические центры, региональные/городские многопрофильные и узкоспециализированные больницы	0,4	-	15%

	<p>культурных зданий</p>	<p>и диспансеры, реабилитационные и консультативные диагностические центры, специализированные и базовые поликлиники, родильные дома, станции скорой помощи, аптеки, дома-интернаты разного профиля, санатории); общежития, гостиницы и другие объекты временного проживания; объекты культурно-досуговые, культурно-просветительские и зрелищные организации; объекты образования (высшие и средние специальные учебные заведения; дошкольные и школьные образовательные организации); объекты научной деятельности; торговые объекты, в том числе рынки; финансовые организации и объекты делового управления; объекты федеральной службы; административно-офисные и коммерческие объекты; развлекательные центры; объекты спорта (плоскостные, закрытые спортивные сооружения, спортивные сооружения с трибунами, авто-мото спорт, авиамодельный и др.); озелененные участки, в том числе открытые общественные пространства, озеленение общего пользования;</p>			
--	--------------------------	---	--	--	--

		детские лагеря; объекты гражданской обороны ; культовые объекты; коммунально- бытовые и складские объекты; ветеринарные организации, в том числе приюты.			
--	--	---	--	--	--

### ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Таблица 22

Тип использования	Объекты, описание
Транспортных объектов	Зона размещения линейных объектов, капитальных объектов транспортной инфраструктуры: ж/д станции, автовокзалы, объекты водного транспорта, вертодромы, транспортно-пересадочные узлы, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, трамвайное депо
Улично-дорожной сети	Зона размещения линейных объектов, зданий и сооружений

### ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Таблица 23

Тип использования	Объекты, описание
Инженерные объекты	Зона размещения линейных объектов, капитальных объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (ТП, ПС, ТЭЦ, диспетчерские, очистные, водозаборы, гидротехнические сооружения), иные объекты инженерной инфраструктуры

## КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА

Таблица 24

Тип использования	Объекты, описание
Коммунального назначения	Коммунальные и складские объекты, объекты жилищно-коммунального хозяйства, объекты транспорта, объекты оптовой торговли
	Пожарное депо

## ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 25

Тип использования	Объекты, описание
Озелененных территорий общего пользования	Парки, скверы, бульвары, набережные, лесопарки, предназначенные для различных форм отдыха Рекреационная нагрузка при равномерном ежедневном восьмичасовом перемещении 50-100 человек на га береговая полоса водных объектов общего пользования
Объектов рекреации и туризма	Пляж Территории, предназначенные для отдыха, оздоровления, туризма, занятий физкультурой и спортом;
Объекты общественного питания	Кафе
Объектов развлечения	Танцевальные площадки Аттракционы Игровые площадки устройство площадок для празднеств и гуляний выставочные площадки
Объектов спорта	Универсальные крытые и открытые спортивные площадки Скейт-парки Пункты проката спортивного инвентаря Конноспортивный клуб

	Места стоянки маломерных, спортивных, парусных и прогулочных судов
	Объекты инженерного благоустройства территории, объекты инженерной защиты территории

### ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 26

Тип использования	Объекты, описание
Для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов	Озеленение санитарно-защитного назначения, буферные зоны автомобильных дорог и производственных предприятий

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (при реконструкции)

Таблица 27

Тип использования	Класс опасности предприятия	Размер СЗЗ, м	Минимальный коэффициент застройки	Коэффициент озеленения
Производственных объектов	V-I	50-1000	0,5	15
Коммунально-бытовых и коммунально-складских объектов	V-III	50-300	0,6	15
Технико-внедренческие особые экономические зоны	V	50	0,4	15

**ЧАСТЬ 3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Таблица 28

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующая ситуация, 2022 год	Расчетный срок 2043 год
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
<b>1.1.</b>	Общая площадь территории	кв. км	171,03	171,03
	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	кв. км	165,98	165,09
<b>2</b>	<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ, в том числе:</b>			
<b>2.1</b>	Жилые зоны, в том числе:	га	2947,35	4048,48
		%	17,23	23,7
	Зона застройки индивидуальными, жилыми домами	га	958,366	1413,78
		%	5,6	8,3
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	12,41	22,69
		%	0,07	0,13
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	65,77	120
		%	0,38	0,7
	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	1910,77	2492,01
		%	11,17	14,6
<b>2.2</b>	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	19,8	104,41
		%	0,11	0,6
<b>2.3</b>	Общественно-деловые зоны	га	45,96	64,08
		%	0,26	0,37
<b>2.4</b>	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	3,3	167,26
		%	0,02	1
<b>2.5</b>	Зона специализированной общественной застройки	га	367,04	836,43
		%	2,14	4,9
<b>2.6</b>	Производственная зона	га	3618,1	4447,75
		%	21,15	26,0
<b>2.7</b>	Коммунально-складская зона	га	1262,14	915,22
		%	7,37	5,3
<b>2.8</b>	Зона инженерной инфраструктуры	га	660,46	650,34
		%	3,86	3,8
<b>2.9</b>	Зона транспортной инфраструктуры	га	53,49	115,24
		%	0,31	0,67

2.10	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	710,82	392,98
		%	4,15	2,29
2.11	Зона складирования и захоронения отходов	га	27,83	27,8
		%	0,16	0,16
2.12	Зона озелененных территорий специального назначения	га	2322,09	1037,84
		%	13,57	6
2.13	Зона озелененных территорий общего пользования	га	918,87	887,92
		%	5,37	5,19
2.14	Зона кладбищ, в границах МО город Набережные Челны	га	106,61	125,74
		%	0,62	0,73
2.15	Иные зоны (буферные или резервные существующие зоны)	га	828,536	-
		%	4,84	-
2.16	Зоны сельскохозяйственного использования	га	2	2
		%	0,01	0,01
2.17	Лесопарковая зона	га	38,62	44,35
		%	0,22	0,25
2.18	Зона акваторий	га	1598	1598
		%	9,34	9,34
2.19	Территории, в отношении которых функциональные зоны не устанавливаются <sup>2</sup>	га	1572,02	1637,16
		%	9,19	6,69
3	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
3.1	Общая численность постоянного населения	чел.	529050	563220
4	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
4.1	<b>Железнодорожный вокзал</b>	<b>объект</b>	1	1
4.2	<b>Автомобильные дороги, в том числе:</b>	<b>км</b>		
4.2.1	<b>федерального значения</b>	<b>км</b>	25,8	-
4.2.2	<b>регионального или межмуниципального значения</b>	<b>км</b>	3,05	17,24 (из них планируемые к размещению - 9,22 км, планируемые к реконструкции)

<sup>2</sup> Статья 9 пункт 2 Градостроительного кодекса РФ

				- 4,97 км)
<b>4.3</b>	<b>Улично-дорожная сеть городского населенного пункта, в том числе:</b>	<b>км</b>		
<b>4.3.1</b>	<b>магистральная улица общегородского значения непрерывного движения</b>	<b>км</b>	-	15,5
<b>4.3.2</b>	<b>магистральная улица общегородского значения регулируемого движения</b>	<b>км</b>	100,79	116,34 (из них планируемые к размещению - 10,66 км, планируемые к реконструкции - 4,88 км)
<b>4.3.3</b>	<b>магистральная улица районного значения</b>	<b>км</b>	<b>54,73</b>	73,56 (из них планируемые к размещению - 18,36 км)
<b>4.4</b>	<b>Комплексные объекты транспортной инфраструктуры (ТПУ)</b>	<b>объект</b>	-	2
<b>4.5</b>	<b>Объекты автомобильного пассажирского транспорта, в том числе:</b>			
<b>4.5.1</b>	<b>автовокзал</b>	<b>объект</b>	1	2
<b>4.6</b>	<b>Линии общественного пассажирского транспорта, в том числе:</b>	<b>км</b>		
<b>4.6.1</b>	<b>Трамвайная линия</b>	<b>км</b>	115,3	165,32
<b>4.6.2</b>	<b>Линия внутригородского железнодорожного сообщения</b>	<b>км</b>	-	31,2
<b>4.7</b>	<b>Объекты воздушного транспорта, в том числе:</b>			
<b>4.7.1</b>	<b>международный аэропорт</b>	<b>объект</b>	1	1
<b>4.8</b>	<b>Объекты водного транспорта, в том числе:</b>			
<b>4.8.1</b>	<b>речной порт (грузовой)</b>	<b>объект</b>	1	1
<b>4.8.2</b>	<b>речной порт (пассажирский)</b>	<b>объект</b>	1	1

\* с учетом изменения категории ряда автомобильных дорог, фрагментов улично-дорожной сети городского населенного пункт

## **ЧАСТЬ 4. ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕННЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**

Существующие границы населенного пункта МО г. Набережные Челны были установлены следующим документом – «Внесение изменений в Генеральный план г. Набережные Челны (в части изменения границ населенного пункта)» 2017 г. Согласно данному документу, общая площадь территории в пределах границы муниципального образования город Набережные Челны на 2022 год составляет 17103 га. Общая площадь территории в пределах границы населенного пункта муниципального образования город Набережные Челны составляет 16598,40 га. При этом согласно Приказу Федерального агентства лесного хозяйства №245 от 14.02.2019 г. «Об установлении границ Елабужского лесничества в Республике Татарстан» установлены границы Елабужского лесничества. В результате несогласования данных документов, в настоящее время часть земельных участков определенные для индивидуального жилищного строительства, а также для территорий общего пользования в существующих границах населенного пункта МО г. Набережные Челны имеют пересечения с границами земель лесного фонда (категории лесопарк).

Настоящим проектом Генерального плана предусматривается изменение границы населенного пункта муниципального образования город Набережные Челны как в части исключения из границ населенного пункта ряда участков, так и в части включения.

К ряду земельных участков определенных для индивидуального жилищного строительства в существующих границах населенного пункта МО г. Набережные Челны, которые имеют пересечения с границами земель лесного фонда (категории лесопарк) согласно предоставленным администрацией МО города Набережные Челны правоустанавливающим документам применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ. Таким образом, согласно правоустанавливающим документам данные участки

соответствуют положениям части 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земельных участков из одной категории в другую» и включаются в границы населенного пункта МО Набережные Челны (табл. 29).

Перечень земельных участков, которые согласно правоустанавливающим документам соответствуют положениям части 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земельных участков из одной категории в другую», на основании чего предлагается их включение в границы населенного пункта МО Набережные Челны

Таблица 29

№	Кадастровый номер земельного участка	примечания
1.	16:52:060407:10	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
1.	16:52:060407:11	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
2.	16:52:060407:12	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
3.	16:52:060407:47	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
4.	16:52:060407:48	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
5.	16:52:060407:50	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
6.	16:52:060407:51	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
7.	16:52:060407:8	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
8.	16:52:060405:317	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
9.	16:52:060404:156	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
10.	16:52:060404:174	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
11.	16:52:060404:197	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
12.	16:52:060404:242	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 ,











110.	16:52:060401:116	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
111.	16:52:060401:120	права на земельные участки зарегистрированы до 01.01.2016 , применимы нормы Федерального закона № 280-ФЗ
112.	16:52:060404:987	Проведены земельные работы по размежеванию участка 16:52:060404:643 на два земельных участка.  Земельный участок 16:52:060404:643 остается в границах лесного фонда,  Земельный участок 16:52:060404:987
113.	16:52:060407:330	Размеры пересечений земельных участков составляют не более 5 кв.м, что согласно приказу Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места» соответствует погрешности определения местоположения характерных точек границ земельного участка
114.	16:52:020302:25	
115.	16:52:060401:106	

При применении нормы Федерального закона № 280-ФЗ к перечисленным земельным участкам с кадастровыми номерами, представленными в таблице 4, возникает чересполосица – неразграниченные земельные участки внутри кадастровых кварталов, имеющие пересечения с границами лесного фонда.

Согласно «Земельному кодексу Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 04.08.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023) статья 11.9. Требования к образуемым и измененным земельным участкам п.6.«Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами».

Также согласно п. 7. «Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, **за исключением земельного участка, образуемого для**

**осуществления** пользования недрами, размещения **линейных объектов**<sup>3</sup>, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

Образовавшиеся участки чересполосицы являются территориями общего пользования. В настоящее время используются для размещения улично-дорожной сети, прокладки разводящих инженерных сетей, например линий электропередач (что было заложено решениями Генерального плана 2016 г.). В связи с этим предлагается включение их в границы населенного пункта МО г. Набережные Челны, соответственно исключение из границ земель лесного фонда (табл. 30).

**Перечень участков чересполосицы, включенных в границы населённого пункта МО Г. Набережные Челны, имеющие пересечения с границами лесного фонда (Елабужское лесничество)**

Таблица 30

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Площадь	Фактическое использование
1.	территории кадастрового квартала 16:52:020302	земли населенных пунктов	0,225 га	Территории общего пользования, Ул. Фадеева
2.	территории кадастрового квартала 16:52:020302	земли населенных пунктов	0,076 га	Территории общего пользования Ул. Карманова
3.	территории кадастрового квартала 16:52:020302	земли населенных пунктов	0,014 га	Территории общего пользования Ул. Карманова
4.	территории кадастрового квартала	земли населенных	0,111 га	Территории общего

<sup>3</sup>Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023) «10.1) линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;»

	16:52:060401	пунктов		пользования Ул. Абдуллы Курбанова
5.	территории кадастрового квартала 16:52:060404	земли населенных пунктов	0,001	Территории общего пользования проезд вблизи пер.Наратлык
6	территории кадастровых кварталов 16:52:060407, 16:52:070307	земли населенных пунктов	1,458	Территории общего пользования Ул. Абдуллы Алиша
7	территории кадастрового квартала 16:52:060407	земли населенных пунктов	0,006 га	Территории общего пользования Ул. Парковая

Также настоящим проектом Генерального плана предусматривается изменение границы населенного пункта муниципального образования город Набережные согласно таблице 31.

Таблица 31

№	Описание	Земельный участок	Площадь, га	Основание
<b>ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА</b>				
1	Участки, предназначенные для разработки карьера (участок №1)	Земельный участок с кадастровым номером 16:52:010101:410 (32600 кв. м);	24,318	По обращению собственника земельного участка
		Земельный участок с кадастровым номером 16:52:010101:411 (119667 кв. м)		
		Территория недр «Камское-4» – земельный участок с кадастровым номером 16:52:010101:49 (сейчас расформирован, площадь – 69432,49 кв. м)		
		Территория, примыкающая к земельному участку 16:52:010101:411 с северо-восточной стороны (земельный участок без кадастрового номера площадью 21480 кв. м).		
2	Исключение из границ муниципального образования город Набережные Челны участков с целью обеспечения	Исключаемые из границ населенного пункта территории сформированы минимальными отступами согласно СП 36.13330.2012 и включают в себя	20,572	По обращению собственника <sup>4</sup>

<sup>4</sup>По территории муниципального образования город Набережные Челны проходят участки магистрального нефтепровода МН «Набережные Челны-Альметьевск-2» (16:00:000000:394), МН «Набережные Челны-Альметьевск-1» (16:00:000000:1025), МН «Киенгоп-Набережные Челны» (16:00:000000:393), а также нефтеперекачивающая станция «Набережные Челны». На сегодняшний день границы населенного пункта муниципального образования город Набережные Челны установлены без соблюдения зон минимальных расстояний магистральных нефтепроводов: в соответствии с пунктом 7.15, таблицей 4, 5 СП 36.13330.2012 минимальное расстояние до городов, других населенных пунктов

	минимально допустимого расстояния от магистральных нефтепроводов и нефтеперекачивающей станции <b>(участок №2)</b>	земельные участки с кадастровыми номерами 16:52:080503:1744 (площадью 6887 кв. м), 16:52:080503:1745 (площадью 11127 кв. м), 16:52:080503:308 (площадью 1367 кв. м), 16:39:000000:985 (площадью 6262 кв. м), а также земельные участки без установленных границ.		
3	Исключение из границ населенного пункта фрагмента земельного участка с целью исключения пересечения границ населенного пункта и границ земельного участка <b>(участок №3)</b>	Фрагмент земельного участка с кадастровым номером 16:52:010103:6	0,094	Заложено Генеральным планом
4	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе с. Сидоровка) <b>(участок №4)</b>	Территория земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества	42,189	Заложено Генеральным планом
5	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №5)</b>	Территория, примыкающая к участку 16:52:060401:223	0,044	Заложено Генеральным планом
6	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №6)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060401:54, 16:52:060401:877, 16:52:060401:114	0,018	Заложено Генеральным планом
7	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №7)</b>	Территория между участками 16:52:060401:236 и 16:52:060401:120	0,009	Заложено Генеральным планом
8	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №9)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060402:470, 16:52:060402:686	0,067	Заложено Генеральным планом
9	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №9)</b>	Территория, примыкающая к участку 16:52:060402:687	0,017	Заложено Генеральным планом
10	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №10)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060402:111, 16:52:060402:372, 16:52:060402:117	0,83	Заложено Генеральным планом
11	Исключение из границ населенного пункта Земель	Территория, примыкающая к участку 16:52:060407:88	0,007	Заложено Генеральным

составляет: от оси магистральных трубопроводов номинальным диаметром свыше 500 до 1000 мм – не менее 150 метров, до нефтеперекачивающей станции 2 категории не менее 150 метров.

	Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №11)</b>			планом
12	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №12)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060407:330 и 16:52:060407:8	0,024	Заложено Генеральным планом
13	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №13)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060405:317 и 16:52:060407:12 и включающая в себя земельные участки 16:52:060405:311, 16:52:060405:312, 16:52:060405:313, 16:52:060405:314	0,728	Заложено Генеральным планом
14	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №14)</b>	Территория, примыкающая к участкам 16:52:060404:4, 16:52:060407:174, 16:52:060407:939 и 16:52:060404:197	0,087	Заложено Генеральным планом
15	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №15)</b>	Территория, примыкающая к участку 16:52:060404:444	0,139	Заложено Генеральным планом
16	Исключение из границ населенного пункта Земель Татарстанского участкового Елабужского лесничества (в районе Шильнинского леса) <b>(участок №16)</b>	Территория, включающая в себя участок 16:52:060404:643, и граничащая с образуемым участком 16:52:060404:643:3У1 (Распоряжение № 2383-р «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» Исполнительного комитета МО город Набережные Челны Республики Татарстан от 20.10.2023 (Приложение №...))	0,215	Заложено Генеральным планом
<b>ВКЛЮЧЕНИЕ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА</b>				
17	Включение в границы населенного пункта <b>(участок №17)</b>	Земельный участок с кадастровым номером 16:00:000000:1326 по адресу ул. Абдуллы Алиша, 15А.	0,1582	Заложено Генеральным планом

С учетом вышеизложенного, общая площадь земель в пределах предлагаемой границы населенного пункта в рамках разрабатываемого Генерального плана составит 16509,36 га.